

# Продажа - Дом - Benalmadena Costa

## 1.750.000€

Benalmadena Costa

Дом



6



5



557 m2



1320 m2

Independent villa in Arroyo de la Miel, less than 5 minutes from the town center and marina, with unobstructed and partial sea views. Large 1320m<sup>2</sup> plot, divided into two floors and a fully finished basement. Property in need of renovation. Large garden with barbecue area, separate swimming pool, and bathroom. Garage with space for two vehicles plus additional parking. Excellent location just steps from supermarkets, restaurants, and leisure facilities. Easy access to the AP-7 motorway, less than 5 minutes away. Schools and sports facilities nearby.

### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Сауна
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

### Состояние

- ✓ Нужен ремонт

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Приватный

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Солнечный нагрев воды

































