Продажа - Апартамент - Estepona

314.500€

Estepona **Апартамент**

 **2**  **2**  **85 m2**

Frontline golf apartment в Valle Romano, Estepona – 2 спальни, большая терраса с видами, после ремонта и с потрясающими панорамами Если вы ищете недвижимость в Estepona, которая сочетает в себе стиль жизни, доходность и удачное расположение, эта квартира в Valle Romano — возможность, которую трудно превзойти. Расположенные на первой линии гольф-поля, эти элегантные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами были полностью отремонтированы, предлагая современное, светлое пространство, готовое к заселению. Ориентация и большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня, создавая теплую и уютную атмосферу, которая приглашает остаться. Объект выделяется своей просторной солнечной террасой с потрясающими открытыми видами на гольф-поле. Это идеальное место для отдыха, наслаждения климатом Costa del Sol, ужинов на свежем воздухе или просто уединения в полной приватности. Основные характеристики: * 2 просторные спальни * 2 полноценные ванные комнаты * Большая терраса с открытым видом на гольф * Очень светлая и солнечная * Подземное парковочное место включено в стоимость Кроме того, объект имеет туристическую лицензию, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания или второго дома, так и для инвестиций с высоким потенциалом доходности от отпускной аренды в Estepona. Valle Romano — один из самых востребованных районов в Estepona благодаря природному окружению, спокойствию и близости к центру города, пляжу и всей инфраструктуре. Идеально подходит для тех, кто ищет качество жизни, не отказываясь от хорошей транспортной доступности. Недвижимость, в которой есть все: расположение, виды, свет и инвестиционный потенциал. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного





































