Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

550.000€

La Cala de Mijas **Апартамент**

 **3**  **2**  **209 m2**

Новые готовые апартаменты с просторными террасами и видом на море — престижное расположение рядом с Fuengirola и La Cala de Mijas Эти совершенно новые, готовые к заселению апартаменты идеально расположены между Fuengirola и La Cala de Mijas, всего в 5 минутах езды от обоих городов. Объект предлагает сочетание современного комфорта, приватности и отличного арендного потенциала. Недвижимость включает 3 спальни и 2 современные ванные комнаты, выполненные в чистом современном стиле. Полностью оборудованная кухня укомплектована всей встроенной бытовой техникой. Отличительной особенностью является исключительное открытое пространство: террасы общей площадью 120 m², ориентированные на юг, что гарантирует максимальное количество солнечного света в течение дня и подчеркивает панорамный вид на море. Благодаря возвышенному расположению и планировке создается полное ощущение пентхауса. Апартаменты не имеют прямых соседей, что обеспечивает высокий уровень приватности и спокойствия. Дополнительные преимущества включают просторное место в подземном паркинге и частную кладовую с прямым доступом на лифте на 5-й этаж, что обеспечивает комфорт и удобство. На территории жилого комплекса резидентам доступны площадки для падел-тенниса и футбола, что повышает качество жизни и инвестиционную привлекательность объекта. Оснащенная энергоэффективным тепловым насосом, недвижимость спроектирована для комфортного проживания в любое время года. Апартаменты сдаются без мебели. Представленные изображения призваны дать четкое представление о потенциальной планировке и стиле интерьера. Ключевые характеристики: Новый объект, готов к заселению Южная ориентация 3 спальни, 2 ванные комнаты Полностью оборудованная кухня со встроенной техникой Террасы площадью 120 m² Вид на море Ощущение пентхауса Отсутствие прямых соседей Подземная парковка + кладовая Прямой доступ на лифте на 5-й этаж Корты для падел-тенниса и футбола на территории Энергоэффективный тепловой насос Отличный потенциал для инвестиций в аренду Престижное расположение: 5 минут от Fuengirola и La Cala de Mijas Объект с удачным расположением, сочетающий в себе простор, приватность и высокий инвестиционный потенциал на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного

















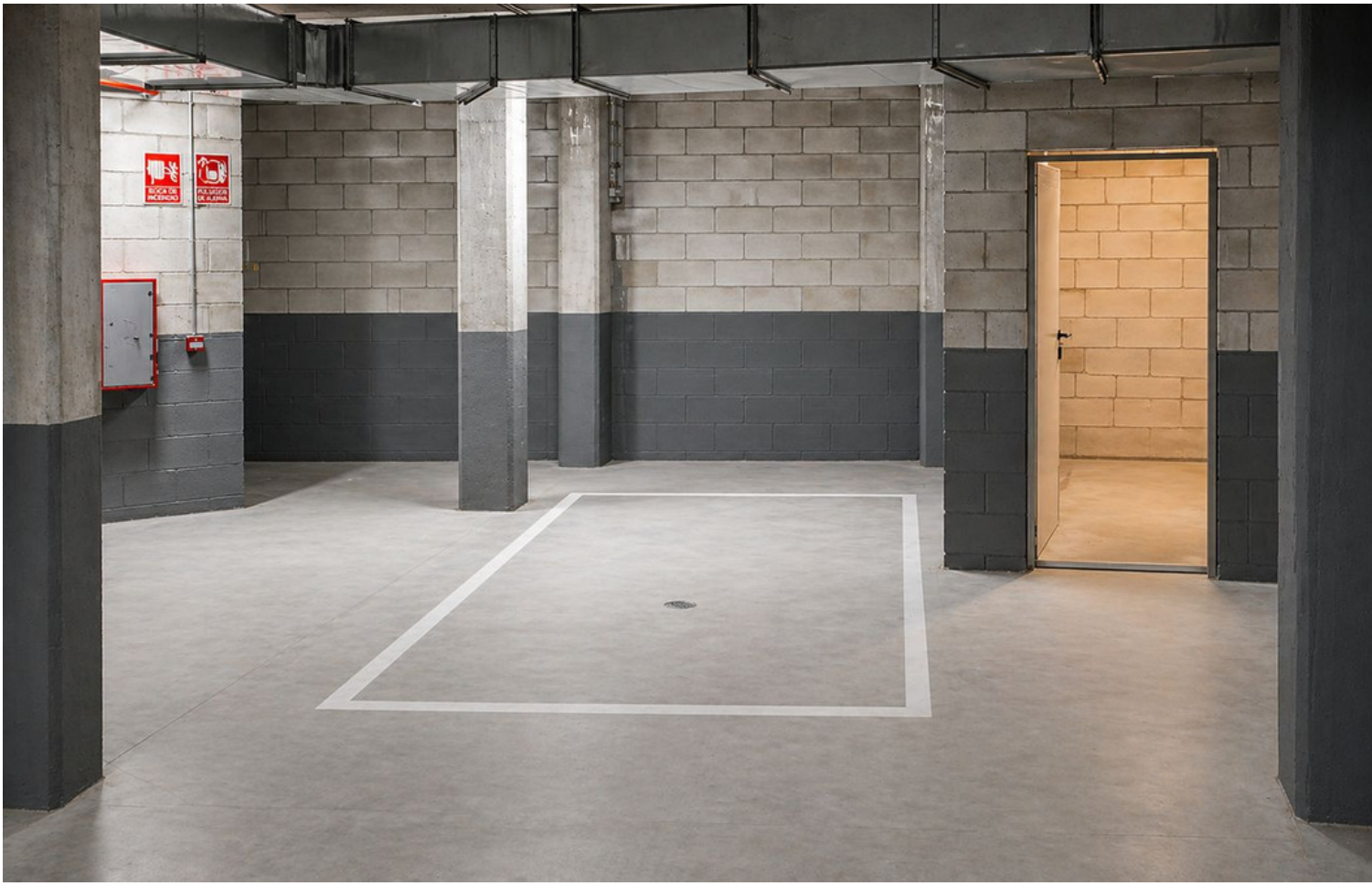











BOCA DE INCENDIO
PULSADOR DE ALARMA


DORMITORIO 1
DORMITORIO 2
DORMITORIO 3
BAÑO 1
BAÑO 2
SALÓN
COCINA
TERRAZA
VESTÍBULO
acumulador ACS
cuadro eléctrico
máq. exterior
N



