

# Продажа - Дом - Estepona

## 1.450.000€

Estepona

Дом

ИБИ: 1,271 EUR / год

Мусор: 179 EUR / год



5



4



308 m<sup>2</sup>



521 m<sup>2</sup>

Villa for sale in La Resina Golf, Estepona with 5 bedrooms, 4 bathrooms, 1 on suite bathroom and with orientation west, with private swimming pool, carport garage (2 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 308.46 m<sup>2</sup> built, 521.21 m<sup>2</sup> plot, 308.46 m<sup>2</sup> interior and 95 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities front line golf, air conditioning, fully furnished, fully fitted kitchen, utility room, fireplace, jacuzzi, basement, guest room, storage room, gym, alarm, solarium, security entrance, double glazing, video entrance, brand new, dining room, barbecue, security service 24h, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, study room, mountain view, golf view, heated pool, automatic irrigation system, smart home system, dolby stereo surround system, laundry room, internet - wi-fi, covered terrace, fitted wardrobes, garden view, pool view, panoramic view, cinema room, underfloor heating (bathrooms), wine cellar, close to children playground, close to sea / beach, close to golf, uncovered terrace, games room, glass doors, separate dining room, open plan kitchen, balcony, ceiling cooling system, close to schools, guest apartment, inside golf resort, office room and pets allowed.

### Расположение

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

### Категория

- ✓ Гольф

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Приватный

### Состояние

- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один







































