

# Продажа - Апартамент - Elviria

## 400.000€

Elviria

Апартамент



3



1



90 m2

Загляните в этот элегантный двухуровневый пентхаус в Эльвирии, где современный стиль сочетается с непринужденной прибрежной атмосферой. Здесь три просторные спальни, каждая из которых расположена так, чтобы обеспечить уединение, не нарушая при этом открытого и гостеприимного настроения. На первом этаже вас ждет светлая гостиная-столовая, плавно переходящая в современную кухню. Всё оформлено в чистом и свежем стиле, а бытовая техника — высшего качества. Большие окна и стеклянные двери наполняют помещение солнечным светом, а также выходят прямо на частную террасу — идеальное место для трапезы на свежем воздухе или просто для отдыха. Поднимитесь наверх, и атмосфера станет ещё более расслабленной. Здесь есть ещё одна частная терраса, обустроенная как идеальная зона отдыха с зоной для барбекю, что позволяет легко принимать гостей или насладиться тишиной, любясь видом на пышную зелень и наслаждаясь средиземноморским бризом. Квартира также практична: здесь есть собственная кладовая и доступ к ухоженному общественному бассейну. И не стоит забывать о местоположении — выйдя за дверь, вы окажетесь всего в семи минутах от пляжа, рядом с оживленными ресторанами Эльвирии и всем необходимым. Ищете ли вы постоянное жилье или место для отдыха, этот пентхаус отвечает всем требованиям.

### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон















