

Продажа - Дом - Puerto Banús

2.395.000€

Puerto Banús

Дом



5



4.5



370 m2



560 m2

Villa Banús - это великолепная вилла, расположенная в самом сердце Пуэрто Бануса, всего в 100 метрах от знаменитого и изысканного ресторана La Sala de Banús. Пуэрто Банус известен как самый роскошный и престижный на Коста дель Соль. Если вы хотите провести качественное время в Пуэрто-Банусе, но хотите отдохнуть в тихой и уединенной собственности, эта вилла является идеальным выбором. Распределенная на 3 этажа, вилла предлагает множество развлекательных зон и удобств. Как только вы войдете в виллу, вы увидите гостиную и кухню открытой планировки, оснащенную лучшими приборами для приготовления изысканных блюд. Соединяя гостиную и кухню, есть большой стол, идеально подходящий для завтраков и ужинов с семьей и друзьями. В гостиной есть выход на красивую террасу с зоной отдыха. Основной этаж укомплектован туалетом. На втором этаже находятся 3 спальни и 2 ванные комнаты, одна с сауной высокого класса. Все комнаты на вилле имеют встроенные шкафы и электрические жалюзи. На первом этаже есть удобный тренажерный зал и две большие спальни с ванными комнатами. Главные особенности виллы Банус можно найти в экстерьере. От зон отдыха до кухни на открытом воздухе, вы будете проводить качественное время в экстерьере этой недвижимости. В частном бассейне с подогревом есть красивый фонтан и шезлонги. Перед бассейном есть зона чирингито, оборудованная грилем, телевизором и WiFi. Рядом с чирингито находится большая джакузи. На вилле есть частная парковка на 2-3 автомобиля. Villa Banús - это идеальная вилла для отдыха в Марбелье, не только благодаря превосходному расположению в нескольких минутах ходьбы от пляжа и гавани Пуэрто-Банус, но и благодаря всем удобствам, которые она может предложить.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

Категория

- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Приватный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ С навесом

























































