Продажа - Дом - Coín

795.000€

Coín **Дом**

ИБИ: 680 EUR / год

 **4**  **2**  **191 m2**  **8094 m2**

Прекрасная недвижимость в андалузском стиле, очень уютная и практичная, так как все жилое пространство расположено на одном этаже. Дом находится на великолепном, абсолютно ровном и полностью используемом участке, что обеспечивает высокий уровень комфорта, доступности и широкий спектр возможностей. В доме четыре спальни (три двухместные и одна одноместная), две просторные гостиные, камин и система кондиционирования воздуха зима/лето, гарантирующая комфорт в любое время года. Большая кухня в рустикальном стиле имеет прямой выход на приятную заднюю террасу с зоной барбекю, где также расположены подсобное помещение и кладовая. Снаружи дом окружен очень гостеприимной атмосферой с обилием зелени, высоким уровнем приватности и множеством очаровательных уголков для отдыха. На участке также растет разнообразие фруктовых деревьев и обустроено несколько террас, идеально подходящих для жизни на свежем воздухе. Key features: Layout & size: Одноуровневый дом с 4 спальнями, 2 ванными комнатами, оборудованной кухней, двумя гостиными и просторными зонами на открытом воздухе. Comfort & features: Светлые и просторные комнаты Камин Кондиционер тепло/холод Встроенные шкафы Одна ванная комната с душевой кабиной Exterior & additional features: Полностью плоский и максимально функциональный участок Бассейн Ухоженные сады Фруктовые деревья Парковочное место для нескольких автомобилей на территории участка, частично крытое Кладовая Отличный асфальтированный подъезд прямо к объекту Water supply: городское водоснабжение, вода из частного колодца и вода из ирригационного сообщества Location: Всего в 7 минутах езды на машине от супермаркета Aldi в Coín, с удобным доступом к городу и всей его инфраструктуре.

Расположение
- ✔ Загородный

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа













































































This is a representation of the layout of the property and it is not to scale.
Esta es una representación de la distribución de la propiedad y no está a escala.

