Продажа - Апартамент - La Quinta

850.000€

La Quinta **Апартамент**

 **3**  **2**  **126 m2**

Недавно отремонтированные апартаменты с 3 спальнями, огромной террасой 75 m² и видом на море в Aloha, Marbella Откройте для себя эти светлые и просторные апартаменты в эксклюзивной и востребованной урбанизации Aloha, расположенной в престижной долине гольфа Nueva Andalucía, Marbella. Это привилегированное местоположение обеспечивает легкий доступ к гольф-полям мирового класса (включая Aloha Golf Club), находясь всего в 5–7 минутах езды на машине от гламурного Puerto Banús, пляжа и San Pedro de Alcántara. Центр Marbella находится примерно в 10–12 минутах езды. Этот полностью отремонтированный объект площадью 126 m² (107 m² полезной площади) располагает исключительной частной террасой площадью 75 m² с прекрасным видом на море и гольф-поля. Юго-восточная ориентация гарантирует отличное естественное освещение и солнце в течение всего дня, превращая террасу в фантастическое жилое пространство на открытом воздухе — идеальное для обедов, отдыха или приема гостей. Современная планировка включает три просторные спальни, две современные ванные комнаты, дизайнерские встроенные шкафы и стильную американскую кухню (открытого плана), которая плавно переходит в гостиную. Апартаменты продаются без мебели (мебель на изображениях — CGI) и готовы к заселению или персонализации по вашему вкусу. В объекте установлена система кондиционирования воздуха; апартаменты расположены на первом внутреннем этаже ухоженного здания с общим бассейном. Основные характеристики: Недавний высококачественный ремонт Огромная терраса 75 m² с видом на море и гольф Американская кухня открытого плана Дизайнерские встроенные шкафы Кондиционирование воздуха Общий бассейн Редкая возможность стать владельцем недвижимости с одной из самых больших террас в Aloha, в одном из самых престижных и удобно расположенных гольф-сообществ Marbella.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Общий гараж





















