

# Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

## 359.000€

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 2,076 EUR / год

ИБИ: 294 EUR / год



2



1



77 m2

Fabulous location, stunning sea and pool views AND a rental licence! The perfect apartment! This apartment consists of an entrance hallway, large lounge/dining room, fully fitted modern kitchen with breakfast bar, fantastic south facing balcony, 2 large double bedrooms and a recently fitted modern bathroom. The complex comprises of vast lawns, subtropical trees and plants and, of course, 2 large swimming pools. In addition there is an offroad gated carpark. Within just a few minutes' walk, are numerous bars, restaurants, shops, public transport and the beach. A fabulous property for enjoying holidays and with huge potential rental income. Built size: 77m2 Community fees: 173 euros including water IBI: 294 euros per year WITH EXISTING RENTAL LICENCE!!!!

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Общая
- ✓ Приватная















