

# Продажа - Дом - Estepona

## 1.395.000€

Estepona

Дом

ИБИ: 916 EUR / год

Мусор: 128 EUR / год



6



4



357 m2



3915 m2

Stunning sea and mountain views, including the marina and the city of Estepona, as far as the Strait of Gibraltar and Africa. This property operates as self-catering tourist accommodation and has a tourist license to accommodate up to twenty guests, making it a great investment opportunity for those looking to earn an additional income from their new home. It consists of two independent apartments, a double garage, a heated outdoor pool, well-maintained gardens, and several terraces. An orchard area with orange trees, a well bringing fresh water from Sierra Bermeja, a 50,000-liter water tank, garden lights, and more, all on a large plot surrounded by natural surroundings and just a 10-minute drive from the center of Estepona. See it and see it, the best option on the market.

### Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лыжные трассы
- ✓ Лес

### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

### Категория

- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная













