Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

919.000€

La Cala de Mijas **Апартамент**

Коммунальные: 4,788 EUR / год **ИБИ: 651 EUR / год** **Мусор: 81 EUR / год**

 **4**  **3**  **149 m2**

БЕЗУПРЕЧНЫЙ РОСКОШНЫЙ УГЛОВОЙ АПАРТАМЕНТ С 4 СПАЛЬНЯМИ И 3 ВАННЫМИ КОМНАТАМИ. 969.000. LA CALA DE MIJAS. ПАРКОВКА И КЛАДОВАЯ. ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАН. ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ЭТИ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЗАКРЫТОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ LA CALA DE MIJAS. ПРИ ВХОДЕ В ОБЪЕКТ ВАС ВСТРЕЧАЕТ БОЛЬШАЯ КУХНЯ ОТКРЫТОГО ПЛАНА, ПЕРЕХОДЯЩАЯ В ГОСТИНУЮ И ОБЕДЕННУЮ ЗОНУ. ПРОСТОРНОЕ, СВЕТЛОЕ ПРОСТРАНСТВО, ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАННОЕ ПО ВЫСОКИМ СТАНДАРТАМ. КУХНЯ ОСНАЩЕНА ПЕРВОКЛАССНОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ BOSCH, А ТАКЖЕ ИМЕЕТСЯ ОТДЕЛЬНОЕ ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С СОВРЕМЕННОЙ СТИРАЛЬНОЙ МАШИНОЙ И ОТДЕЛЬНОЙ СУШИЛКОЙ. БОЛЬШИЕ РАЗДВИЖНЫЕ ДВЕРИ ВЕДУТ НА ВНУШИТЕЛЬНУЮ ТЕРРАСУ, ОРИЕНТИРОВАННУЮ НА ЮГО-ЗАПАД. ТЕРРАСА СО ВКУСОМ ОБСТАВЛЕНА ШЕЗЛОНГАМИ, СТОЛОМ И СТУЛЬЯМИ ДЛЯ ОБЕДОВ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ, А ТАКЖЕ ОСНАЩЕНА УЛЬТРАСОВРЕМЕННЫМ ГРИЛЕМ NINJA НА ДРЕВЕСНОЙ ЩЕПЕ И ВЫДВИЖНЫМИ ТЕНТАМИ ДЛЯ СОЗДАНИЯ ТЕНИ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ. ОТСЮДА ОТКРЫВАЮТСЯ ВИДЫ НА МОРЕ, ГОЛЬФ-ПОЛЯ, ОКРУЖАЮЩИЕ ГОРЫ И ГОРОДОК LA CALA DE MIJAS. ВСЕ 4 ДВУХМЕСТНЫЕ СПАЛЬНИ ПРОСТОРНЫЕ И СВЕТЛЫЕ, КАЖДАЯ С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ ВСТРОЕННОЙ СИСТЕМОЙ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ ДЛЯ ВСЕЙ КВАРТИРЫ. УСТАНОВЛЕНЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ЖАЛЮЗИ И ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ. МАСТЕР-СПАЛЬНЯ ОТЛИЧАЕТСЯ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫМИ РАЗМЕРАМИ, ОБШИРНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ ЗОНОЙ И СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ С ПОДОГРЕВОМ ПОЛА. ЕЩЕ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ ОБСЛУЖИВАЮТ ОСТАЛЬНУЮ ЧАСТЬ АПАРТАМЕНТОВ; ВСЕ ОНИ ОБОРУДОВАНЫ ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯМИ, СЕНСОРНЫМ ОСВЕЩЕНИЕМ И СОВРЕМЕННЫМИ ЗЕРКАЛАМИ С СЕНСОРНОЙ ПОДСВЕТКОЙ. ОБЪЕКТ РАСПОЛОЖЕН В ПРЕКРАСНО СОДЕРЖАЩЕМСЯ КОМПЛЕКСЕ С ЛАНДШАФТНЫМИ САДАМИ, БОЛЬШИМ ОБЩИМ БАССЕЙНОМ С ЗОНАМИ ДЛЯ ОТДЫХА И ТЕНЬЮ. К УСЛУГАМ РЕЗИДЕНТОВ SPA-ЦЕНТР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ДЖАКУЗИ, САУНУ, КРЫТЫЙ БАССЕЙН И ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ. ТАКЖЕ НА ЭТОМ УРОВНЕ НАХОДИТСЯ ПРОСТОРНЫЙ КОВОРКИНГ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 25 ЧЕЛОВЕК С ДОСТУПОМ В ИНТЕРНЕТ И ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННОЙ КУХНЕЙ. СЛУЖБА КОНСЬЕРЖА ЗАВЕРШАЕТ ОБРАЗ ЭТИХ АПАРТАМЕНТОВ ДЛЯ КОМФОРТНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ. БОЛЬШОЕ ЗАКРЕПЛЕННОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО, КЛАДОВАЯ И СИСТЕМА ВИДЕОДОМОФОНА. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ЯВЛЯЕТСЯ КЛЮЧЕВЫМ ПРЕИМУЩЕСТВОМ: В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ НАХОДЯТСЯ ГОРОДОК LA CALA DE MIJAS И ПЛЯЖ, МНОЖЕСТВО МАГАЗИНОВ, БАРОВ, РЕСТОРАНОВ, СУПЕРМАРКЕТОВ, А ТАКЖЕ 9-ЛУНОЧНОЕ ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА LA NORIA. ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ И БЫСТРЫЙ ВЫЕЗД НА АВТОМАГИСТРАЛЬ A7 ДОПОЛНЯЮТ ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОГО ОБЪЕКТА.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа


























AI-generated content


AI-generated content


Ai-generated content


















AI-generated content




AI-generated content




AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content




AI-generated content










Spa center




FOR THE
SAUNA
TAP
WATER
ONLY


SALVA VIDAS
CARDIO
CUÁNDO UTILIZAR
EL DESFIBRILADOR
CARDIOPROTEGIDO
DESFIBRILADOR
SALVA VIDAS
CARDIO
Aseos
Aseos






STRONGER THAN
YESTERDAY


YESTERDAY
BALTER
SPORTINGAY
























Portals 1 to 9, 12
Portals 10, 11
Swimming pool
Gym
Spa
Chill Out Area
Social-gourmet room
CALA SERENA
7 - 8 - 9


CONSERJERÍA
CONCIERGE
CALA SERENA


Carrefour




planta baja
EXTINTOR


9


Célere
CALA SERENA
Portals 10, 11, 12
Swimming pool
Gym
Spa
Chill Out Area
Social-gourmet room