

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 275.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,800 EUR / год**

**ИБИ: 520 EUR / год**

**Мусор: 103 EUR / год**



**2**



**1**



**71 m2**

Penthouse corner apartment in Valle Romano Penthouse corner apartment in the popular Valle Romano area. The property offers a bright and airy feel thanks to its corner position, with no neighbours on one side. The main terrace provides some views, while the private rooftop terrace, accessed by stairs, offers open views. The master bedroom also benefits from its own terrace with morning sun. The apartment is in good condition. Within walking distance to the clubhouse, golf course, driving range, and a couple of restaurants in the area. A short drive takes you to supermarkets, Estepona town, and the beach. Valle Romano is currently undergoing significant development, which is positive for the area's future growth and appeal. The property features 2 bedrooms and 1 bathroom, as well as 2 parking spaces in the communal garage, one of which accommodates two cars.

### Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная













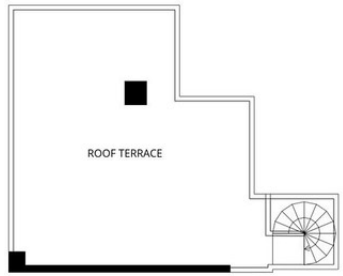












2:a våningen



1:a våningen

MÄTTEN BERÄKNAS MED CUBICASA-TEKNOLOGI. DE ANSES VARA MYCKET TILLFÖRLITLIGA MEN INTE GARANTERADE.

