Продажа - Апартамент - Estepona

379.900€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 2,160 EUR / год

 **2**  **2**  **62 m2**

 EXCLUSIVE COASTAL LIVING WITH TOURIST LISENCE IN ESTEPONA Премиальный дизайн интерьера, завершен в 2024 СНИЖЕННАЯ ЦЕНА I МОТИВИРОВАННЫЙ ПРОДАВЕЦ !!!ПОТРЯСАЮЩАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЦЕННОСТЬ!!! с Tourist lisence. Средиземноморская элегантность. Престижное расположение. Готовое решение «под ключ». Представьте, что каждое утро вы просыпаетесь всего в нескольких шагах от пляжа, в окружении элегантности, спокойствия и средиземноморского стиля жизни. Эти великолепные апартаменты на первом этаже в Estepona предлагают идеальный баланс роскоши, комфорта и инвестиционного потенциала. Расположенный в эксклюзивном камерном сообществе внутри элитной резиденции, этот объект недвижимости премиум-класса создан для тех, кто ценит качество жизни и абсолютное удобство. Прямой доступ к бассейну Наслаждайтесь прекрасным рассветом со своей террасы Просторная главная спальня с элегантным дизайном Стильные ванные комнаты премиум-класса Комфорт первого этажа с легким доступом Гараж и кладовая включены в цену Всего 300 метров пешком до пляжа 5 min до центра Estepona Всего несколько метров до супермаркета и ресторанов Tourist license включена – идеально для немедленного получения дохода от аренды или личного использования Готовность к немедленному заселению или получению прибыли с первого дня Все необходимое находится в пешей доступности — пляж, рестораны, кафе, супермаркеты, магазины, аптека и заправочная станция — что делает повседневную жизнь легкой и приятной. Ищете ли вы изысканное место для отдыха, разумную инвестицию или новый дом для жизни на Costa del Sol, этот объект предлагает исключительную ценность в одном из самых востребованных районов Estepona. Давайте проведем частный просмотр вместе:)

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Перепродажа

















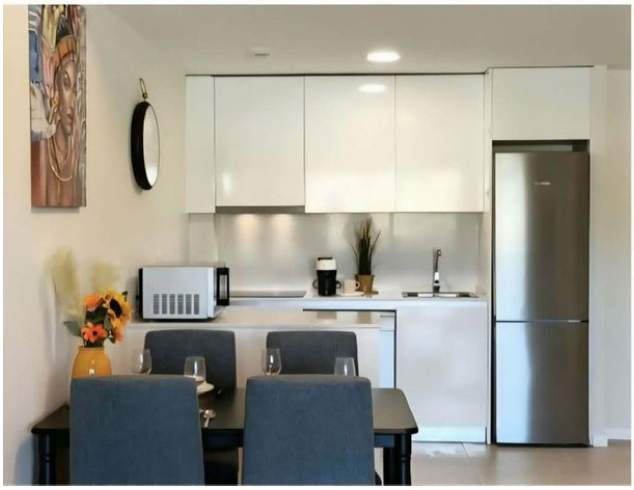







RUN






3
Célere
SEA VIEWS