

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús

# 3.500.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**



**3**



**3**



**325 m2**

Оцените роскошь жизни в этом захватывающем дух пентхаусе на первой линии пляжа в очень популярной урбанизации Малибу. Расположенный в самом сердце Коста-дель-Соль, этот дом предлагает идеальное сочетание эксклюзивности и удобства. Урбанизация отличается выгодным расположением, всего в нескольких минутах ходьбы от всемирно известного Пуэрто Бануса и престижного отеля Guadalpin. Это эксклюзивное сообщество предлагает жителям максимальную безопасность и приватность, с круглосуточной охраной и услугами носильщика. Как житель Малибу, вы будете иметь доступ к целому ряду эксклюзивных удобств, включая два больших бассейна, окруженных пышными садами, джакузи, турецкую баню и полностью оборудованный тренажерный зал. Эти удобства предоставляют прекрасную возможность расслабиться и отдохнуть после долгого дня или оставаться активным и здоровым. Этот роскошный пентхаус отличается современным дизайном, в нем есть камин и полностью оборудованная кухня. Пентхаус оснащен высококлассной техникой и отделкой, что делает его идеальным местом для приема друзей и семьи. Большие шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а частная джакузи предлагает максимальное расслабление. Пентхаус, выходящий на запад, также может похвастаться захватывающим видом на море и прямым выходом на пляж. Представьте, что вы просыпаетесь под шум волн и наслаждаетесь чашечкой кофе на вашей частной террасе, любясь закатом над Средиземным морем. Эта недвижимость также включает в себя гаражные места для дополнительного удобства. Не упустите эту возможность жить в одном из самых востребованных мест на Коста-дель-Соль. Эта недвижимость идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыхающих. Закажите просмотр сегодня и сделайте первый шаг к дому вашей мечты на берегу моря.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один



























