Продажа - Апартамент - Fuengirola

345.000€

Fuengirola **Апартамент**

Мусор: 80 EUR / год

 **2**  **1**  **64 m2**

Новые апартаменты всего в 100 метрах от пляжа Fuengirola – престижное расположение и абсолютное спокойствие! Станьте первым владельцем этих великолепных апартаментов — последнего доступного объекта в эксклюзивном новом комплексе, завершение строительства которого запланировано на начало лета 2026 года. Идеальное расположение на третьей линии от пляжа, всего в 100 метрах от моря и 7-километровой набережной, и в непосредственной близости от центра города. Эта недвижимость безупречно сочетает в себе комфорт жизни у моря с тишиной и приватностью спокойной жилой улицы, создавая идеальные условия как для отдыха, так и для постоянного проживания. Апартаменты включают 2 спальни, 1 полноценную ванную комнату и террасу, на которую можно выйти из любой комнаты, что обеспечивает обилие естественного света во всем доме. Здание оборудовано лифтом и предлагает эксклюзивную камерную атмосферу — во всем блоке всего 5 владельцев. Превосходное расположение означает, что вся инфраструктура находится в пешей доступности, включая супермаркеты, рестораны, магазины, общественный транспорт и зоны отдыха. Железнодорожная станция и центр города расположены всего в 700 метрах, обеспечивая быстрое и удобное сообщение без необходимости использования автомобиля. Исключительная возможность для приобретения в качестве постоянного места жительства, стильной резиденции для отдыха у моря или инвестиционного объекта с отличным арендным потенциалом как для краткосрочной, так и для долгосрочной аренды.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Не Оборудованная кухня

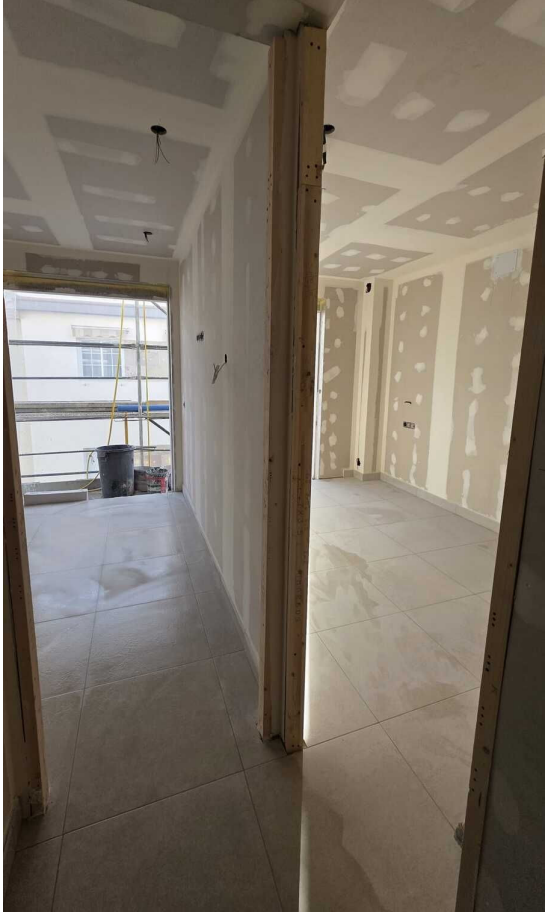
меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции



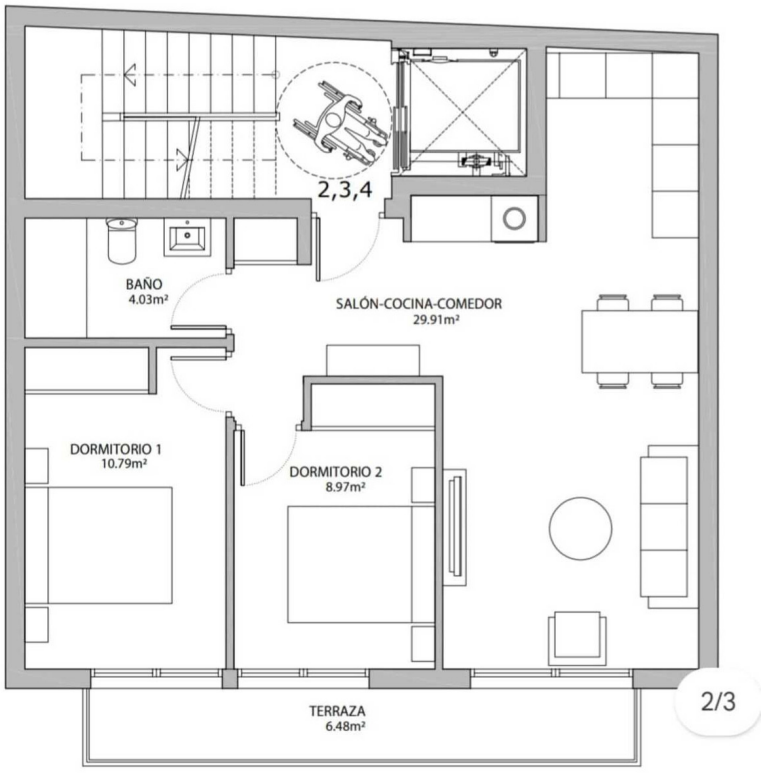












PLANTA PRIMERA
PLANTA SEGUNDA
PLANTA TERCERA

SUP ÚTIL TOTAL VIVIENDA	53.70m²
SUP CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA	64.07m²