Продажа - Апартамент - Torrequebrada

455.000€

Torrequebrada **Апартамент**

 **3**  **2**  **147 m2**

Эксклюзивный дом с 3 спальнями и видом на море, на второй линии пляжа – Torrequebrada, Benalmádena Откройте для себя эту великолепную недвижимость, расположенную в престижном районе Torrequebrada, в Benalmádena Costa. Этот дом площадью 147 m² сочетает в себе дизайн, комфорт и непревзойденное расположение всего в нескольких метрах от моря в окружении всей необходимой инфраструктуры. Квартира с идеальной планировкой расположена на четвертом этаже здания с лифтом и предлагает частичный вид на море с собственной террасы. При входе холл ведет в современную, полностью оборудованную кухню в американском стиле, соединенную с просторной и светлой гостиной-столовой. Отсюда вы можете выйти на террасу — идеальное место для наслаждения средиземноморским климатом. В доме три спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой и видом на море; во всех комнатах установлены встроенные шкафы. Также имеются две полноценные ванные комнаты в отличном состоянии. Среди характеристик объекта — кондиционер, парковочное место в гараже, включенное в стоимость, а также отличная сохранность и обилие естественного света. Кроме того, дом является частью эксклюзивной частной урбанизации на первой линии моря, которая включает в себя общий бассейн, обширные сады с цветами и фруктовыми деревьями, зону для пикника, детскую площадку и спортивные корты, что делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Расположение этого дома просто непревзойденное. Урбанизация находится напротив супермаркета Lidl. Международная школа Torrequebrada International School, известная своим академическим превосходством, расположена в 500 метрах. Для отдыха и шопинга всего в нескольких минутах езды на машине находится торговый центр Puerto Marina Shopping Center, предлагающий широкий выбор магазинов, ресторанов и развлечений. Что касается общественного транспорта, ближайшие автобусные маршруты включают M-103 и M-110, которые соединяют этот район с другими стратегическими точками Costa del Sol. Кроме того, в нескольких минутах езды находится станция пригородных поездов Torremuelle (линия C-1), обеспечивающая отличное сообщение с Malaga и Fuengirola. Хотя в Benalmádena нет метро, дорожная сеть и общественный транспорт полностью компенсируют его отсутствие. Район Torrequebrada известен своей эксклюзивностью, спокойствием, безопасностью и высококачественным сервисом. Близость к морю, полям для гольфа и широкому выбору гастрономических и развлекательных заведений делает его привилегированным местом для жизни. Район идеально подходит как для семей, так и для тех, кто ищет расслабленный образ жизни, не жертвуя комфортом. Не упустите эту уникальную жемчужину у моря. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ гараж


CASINOMAR




ESTIVAL TORREQUEBRADA





































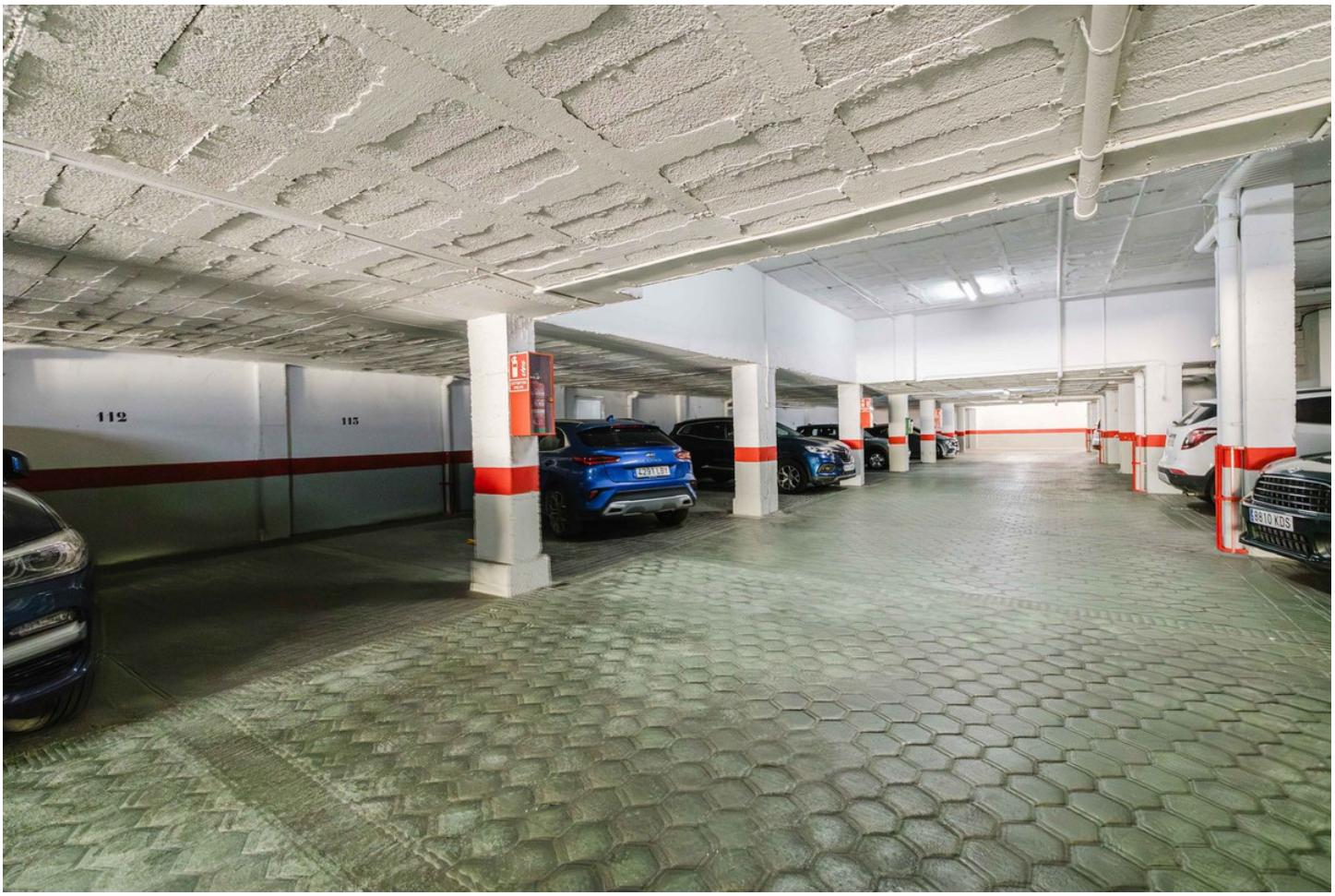

cuarto




3
tercero






112
115










Cocina, Salón
37,8 m²
2,14 m × 3,95 m
8,5 m²
Dormitorio
16,4 m²
Dormitorio
6,8 m²
Dormitorio
2,54 m × 4,00 m
9,1 m²
Baño
1,69 m × 2,04 m
3,2 m²
Baño
2,01 m × 0,93 m
1,9 m²
Pasillo
1,0 m²
Pasillo
2,5 m²