Продажа - Дом - New Golden Mile

479.000€

New Golden Mile **Дом**

Коммунальные: 1,680 EUR / год **ИБИ: 603 EUR / год** **Мусор: 134 EUR / год**

 **3**  **3**  **151 m2**

Угловой таунхаус у моря в популярном районе Villacana, Costalita, в самом сердце New Golden Mile. Расположен в востребованном закрытом комплексе всего в 200 метрах от пляжа с прекрасным песчаным берегом и несколькими очаровательными chiringuitos. В этом районе также находится одна из лучших набережных на побережье. Грамотно спланированный таунхаус с тремя террасами, ориентированными на разные стороны света, что позволяет наслаждаться солнцем в течение всего дня. Также имеется возможность обустроить отдельную небольшую квартиру с собственной спальней, ванной комнатой и мини-кухней — идеальный вариант для гостей или сдачи в аренду. Fyi: фотографии спален и гостевого туалета являются Renders. Welcome to book a viewing!

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Частично меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа





























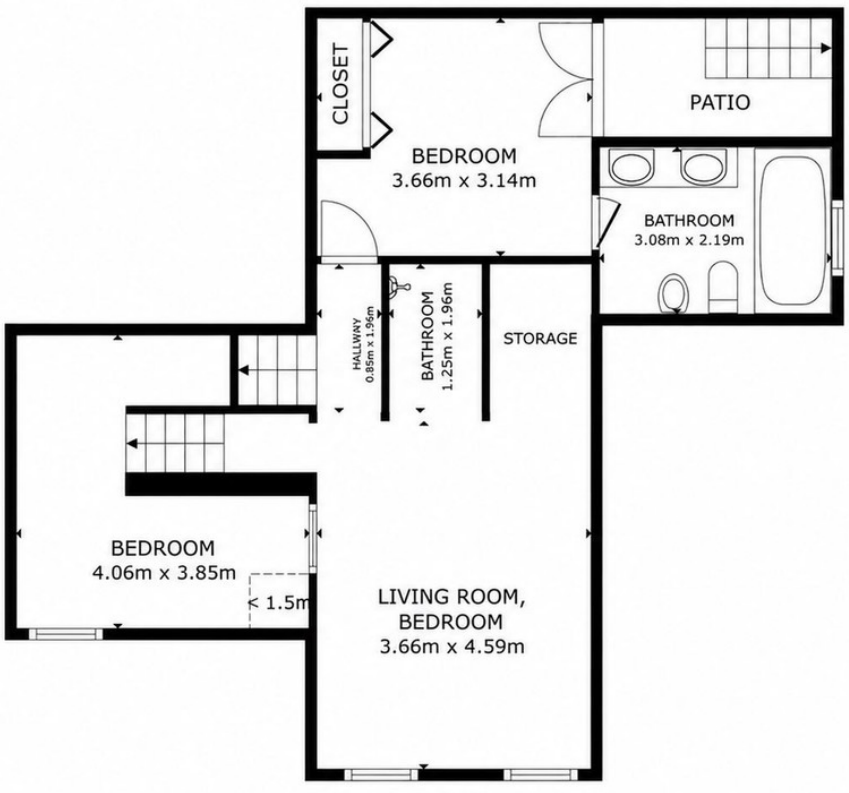


FLOOR 2

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1 58.7 m² FLOOR 2 46.6 m² FLOOR 3 27.9 m²
EXCLUDED AREAS : TERRACE 16.5 m² TERRACE 12.6 m² BALCONY 7.2 m² BALCONY 7.5 m²
REDUCED HEADROOM 0.6 m²
TOTAL : 133.2 m²

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Matterport

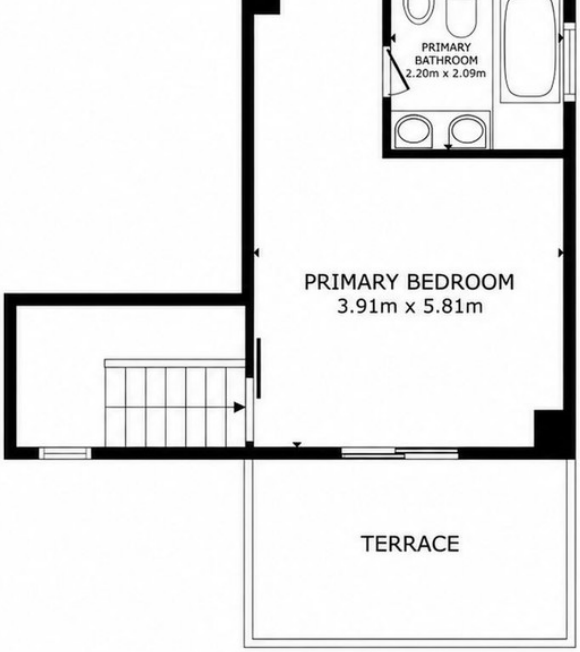


FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1 58.7 m² FLOOR 2 46.6 m² FLOOR 3 27.9 m²
EXCLUDED AREAS : PATIO 4.7 m² BALCONY 16.5 m² BALCONY 7.2 m² BALCONY 7.5 m²
REDUCED HEADROOM 0.6 m²
TOTAL : 133.2 m²

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Matterport



FLOOR 3

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1 58.7 m² FLOOR 2 46.6 m² FLOOR 3 27.9 m²
EXCLUDED AREAS : PATIO 4.7 m² BALCONY 16.5 m² BALCONY 7.2 m² BALCONY 7.5 m²
REDUCED HEADROOM 0.6 m²
TOTAL : 133.2 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Matterport





