Продажа - Апартамент - La Mairena

420.000€

La Mairena **Апартамент**

Коммунальные: 2,664 EUR / год **ИБИ: 350 EUR / год** **Мусор: 260 EUR / год**

 **2**  **2**  **89 m2**

2 Bedroom Duplex Penthouse Apartment с захватывающим панорамным видом на море на продажу в La Mairena, Elviria – Marbella East Несомненно, это самые красивые апартаменты в комплексе, обладающие одними из самых впечатляющих видов на море на Costa del Sol. Этот очаровательный пентхаус с 2 спальнями, ориентированный на юг, расположен в живописных холмах La Mairena, Elviria, над Marbella East. Отсюда открываются, пожалуй, одни из самых захватывающих видов на море, простирающиеся до самого Gibraltar и побережья Morocco. Наполненные характером и естественным светом, апартаменты распределены на двух уровнях и включают в себя гостиную-столовую открытой планировки с уютным газовым камином, выходящую прямо на солнечную террасу, где необыкновенные морские пейзажи становятся центром повседневной жизни, а также полностью оборудованную качественную кухню. В квартире две просторные спальни и две ванные комнаты, включая великолепную мастер-сюиту, занимающую весь верхний этаж, с высокими сводчатыми потолками, ванной комнатой открытой планировки и вместительными встроенными шкафами. Объект также располагает просторным местом для хранения под крышей. Расположенные в закрытом и приватном жилом комплексе в La Mairena, резиденты могут пользоваться прекрасным 22-метровым бассейном, благоустроенными общими зонами и удобными парковочными местами на территории сообщества. В нескольких минутах ходьбы находятся рестораны, кафе и магазин, а до лучших полей для гольфа в этом районе можно доехать менее чем за пять минут. Пляжи Marbella и Elviria находятся менее чем в 10 минутах езды, что делает эту недвижимость идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или инвестиционной возможностью на Costa del Sol. Property Features 2 Bedrooms 2 Bathrooms Built area: 102m² Terrace: 19m² Orientation: South Общий плавательный бассейн Парковочные места внутри закрытого комплекса Year built: 1996 Панорамные виды на море, Gibraltar и Africa Закрытая частная урбанизация Отличный арендный потенциал (Туристическая лицензия) Distances Málaga Airport: 35 min Marbella centre: 15 min Puerto Banús: 20 min Поля для гольфа: 5 min Пляж: 10 min Рестораны и бары: 5 min walk Инфраструктура: 8 min Общественный транспорт: 8 min Редкая возможность приобрести апартаменты с видом на море в La Mairena по отличной цене, сочетающие в себе приватность, живописные пейзажи и высокий арендный потенциал. Наша команда неустанно работает над тем, чтобы описание и цены на недвижимость, предлагаемую на этом сайте, были верными и актуальными. Тем не менее, информация, содержащаяся на данном сайте, может содержать ошибки и упущения, а сами объекты могут подвергаться изменению цены, предварительной продаже или снятию с рынка. Рынок недвижимости на Costa del Sol очень динамичен, и хорошие объекты раскупаются быстро! Мы рекомендуем: если вы видите то, что вам нравится и соответствует вашему бюджету, свяжитесь с нами как можно скорее, чтобы избежать разочарования!

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Близко к школам
- Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Панорамы
- бассейн Просмотров
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- Открытая парковка
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Цена снижена
- Перепродажа






Si vous n'êtes pas capable d'un peu de sorcellerie,
ce n'est pas la peine de vous mêler de cuisine.










P.S. I Love you
CABINES
PLAGE
DUNES
LA MER








Si vous n'êtes pas capable d'un peu de sorcellerie,
ce n'est pas la peine de vous mêler de cuisine


Si vous n'êtes pas capable
ce n'est pas la peine de














PLAGE
DUNES
LA MER




Si vous n'êtes pas capable d'un peu de sorcelle
ce n'est pas la peine de vous mêler de cuisi
Cole


Si vous n'êtes pas capable d'un peu de sorcellerie,
ce n'est pas la peine de vous mêler de cuisine
Colette


BAG NO. 207




P.S. I Love you.


Bormeo
















ALARMA


SABANAS
SUPER
TOALLA
PLAYA