Продажа - Дом - Benahavís

2.950.000€

Benahavís **Дом**

Коммунальные: 2,760 EUR / год **ИБИ: 1,350 EUR / год**

 **4**  **4**  **363 m2**  **1124 m2**

Современная вилла, сочетающая в себе скандинавский стиль и интерьер с андалузскими мотивами. Вилла расположена в прекрасном месте, в ухоженном охраняемом комплексе El Herrojo — одном из самых востребованных жилых районов в окрестностях Марбельи. Дом сочетает в себе современный дизайн и средиземноморскую атмосферу и отличается уединением, безопасностью и тихим расположением на лоне природы. Большая гостиная с открытой кухней и столовой — залитая светом благодаря огромному остеклению с видом на бассейн. Прекрасный средиземноморский сад вокруг виллы. Антикварная входная дверь. Отдельный гараж на 2 машины, а также дополнительные парковочные места на открытом воздухе. Надежная круглосуточная служба консьержа

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа













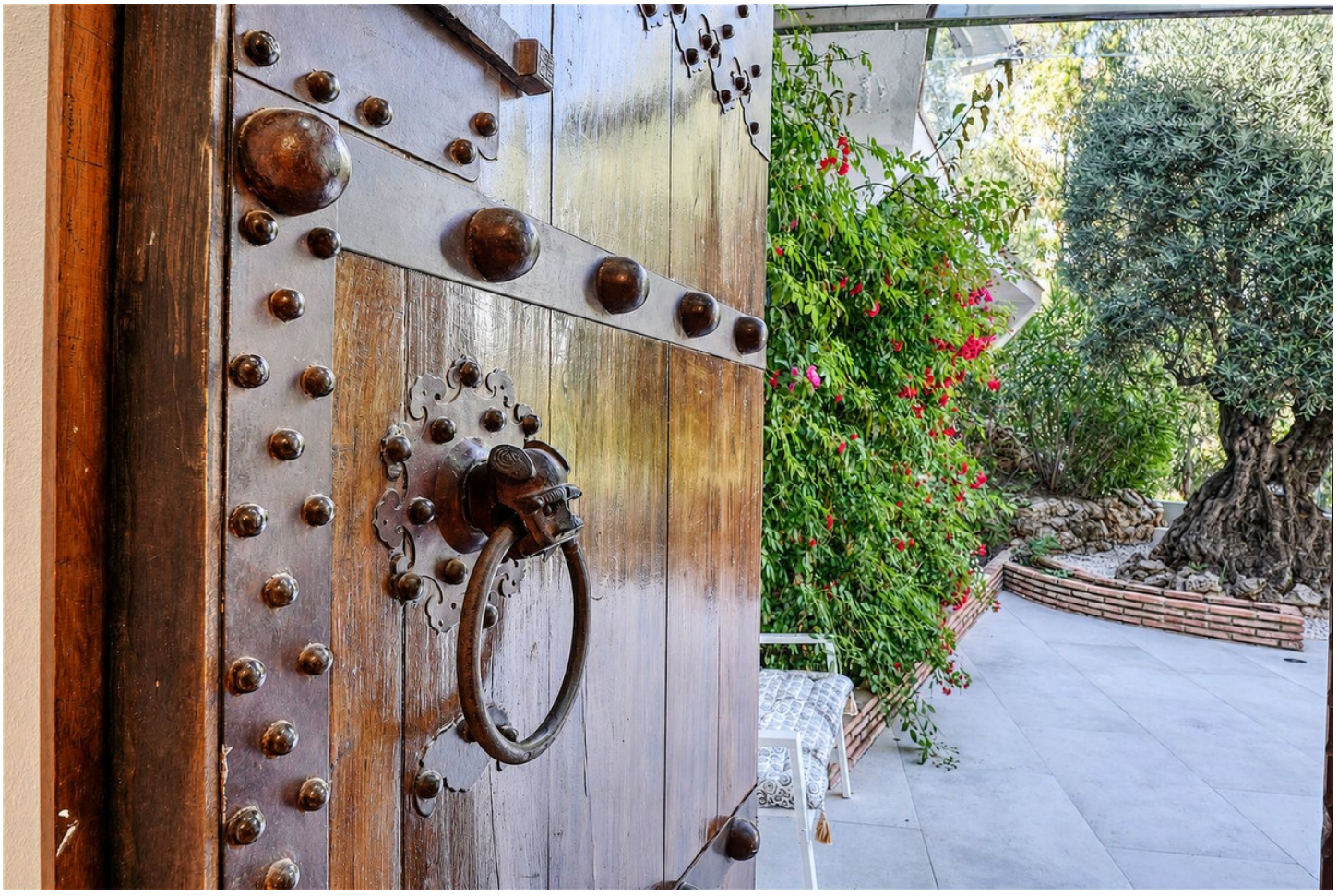











































































9829 JYW

























