

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 585.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 864 EUR / год

ИБИ: 292 EUR / год

Мусор: 53 EUR / год



3



2



100 m2

Discover this spectacular fully renovated property, thoughtfully designed to provide maximum comfort, functionality, and style. Miramar, Fuengirola ✓ 3 bedrooms ✓ 2 bathrooms ✓ Enclosed terrace plus an open terrace area to enjoy all year round ✓ Full renovation with custom-made furniture ✓ Independent electrical panels by zones ✓ Osmosis water filtration system ✓ Water softening system throughout the property, providing greater comfort and protection for appliances ✓ Climalit aluminum windows with motorized self-locking shutters ✓ Main 100-liter water heater + additional 30-liter water heater for the terrace ✓ Fully equipped kitchen with sinks and garbage disposal unit ✓ Spacious private terrace with bioclimatic pergola and Lumon-style glass enclosure, ideal for year-round enjoyment ✓ Outdoor storage room on the terrace wrapping around the corner of the building ✓ Alarm system ✓ Smart lock ✓ Community parking and option to rent a private garage space ✓ Communal swimming pool and well-maintained gardens ✓ High-quality finishes and thoughtful extras designed for comfortable and practical living. Located in a prime location, this bright corner apartment offers privacy, spaciousness, and excellent access to all amenities, the beach, and Miramar shopping areas. A move-in-ready property. ideal both as a permanent residence and as an investment opportunity.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

### меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

### Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

### Парковка

- ✓ Общая
- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

















6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk





6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk









