

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 370.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 504 EUR / год

ИБИ: 400 EUR / год

Мусор: 56 EUR / год



3



2



112 m2

This top-floor apartment is located near the Recinto Ferial of Fuengirola, within walking distance of shops, supermarkets, and all essential amenities. The property offers three bedrooms and two bathrooms, with a practical layout suitable for renovation and customization. It includes a private terrace with open views of the mountains and the surrounding urban area. The elevated position provides good natural light throughout the apartment. The property requires updating, making it a good opportunity for buyers looking to refurbish and add value in a well-connected area close to the town centre and beach.

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Город

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Парковка

- ✓ Улица

#### Состояние

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

















