

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 579.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**ИБИ: 499 EUR / год**

**Мусор: 90 EUR / год**



**2**



**3**



**102 m2**

Совершенно новая квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в престижном комплексе Isidora Living, расположенном в центре Эстепоны. Эта стильная и современная квартира идеально сочетает комфорт современной жизни и превосходное расположение. В пешей доступности находятся пляж, очаровательный старый город Эстепоны, магазины, рестораны, кафе и все необходимые повседневные удобства — идеальный вариант для тех, кто хочет наслаждаться средиземноморским образом жизни без необходимости пользоваться автомобилем. Квартира имеет светлую открытую планировку с просторной гостиной и обеденной зоной, соединённой с современной полностью оборудованной кухней. Большие окна наполняют квартиру естественным светом, а частная терраса предоставляет прекрасное место для отдыха и наслаждения климатом Коста-дель-Соль круглый год. Обе спальни просторные, при этом главная спальня располагает собственной ванной комнатой. Недвижимость выполнена с использованием высококачественных материалов и современного элегантного дизайна. В стоимость также входит место на подземной парковке. Комплекс предлагает великолепные общие зоны, включая большой бассейн, ухоженные сады и уютные зоны отдыха для жителей. Прекрасная возможность как для отдыха, так и для инвестиции под аренду или постоянного проживания в одном из лучших районов Эстепоны.

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

### Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода

























