Продажа - Дом - Estepona

1.600.000€

Estepona **Дом**

 **7**  **4**  **451 m2**  **112 m2**

Этот таунхаус, расположенный в самом сердце центра Estepona, предлагает идеальное сочетание комфорта и доступности. При общей площади застройки 451.9 m² на участке 112 m², этот объект выделяется своей близостью к местной инфраструктуре, такой как магазины, рестораны и пляж. В доме есть частный гараж и лифт, соединяющий все этажи, что облегчает доступ в любой уголок дома. Вход в дом ведет через впечатляющий холл, где лестница и лифт приглашают вас на первый этаж. Здесь расположена просторная гостиная-столовая с уютным камином, идеально подходящая для семейных встреч. Кухня оборудована прилегающей прачечной, обеспечивающей функциональное пространство для повседневных задач. Кроме того, на этом этаже есть туалет и патио площадью 12 m², идеально подходящее для того, чтобы насладиться чашечкой кофе на свежем воздухе. На втором этаже расположены пять спален и три ванные комнаты, предлагающие щедрое пространство для всей семьи. Каждая комната спроектирована так, чтобы максимизировать комфорт и приватность, обеспечивая спокойную и расслабляющую атмосферу. На третьем этаже находится мансарда, включающая игровую комнату и кабинет, что идеально подходит для развлечений и работы из дома. Терраса-солярий площадью 43 m² является изюминкой проекта: здесь расположена зона барбекю и частный бассейн площадью 14 m², идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом. Объект также располагает частным гаражом и кладовой площадью более 80m² на цокольном этаже. Расположенный рядом с Estepona Orchidarium, этот дом имеет прямой доступ к старому городу и огромному выбору гастрономических и развлекательных заведений, которые предлагает центр, а также к пляжу и набережной, которые находятся в 5 минутах ходьбы.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Солярий
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Барбекю

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка























































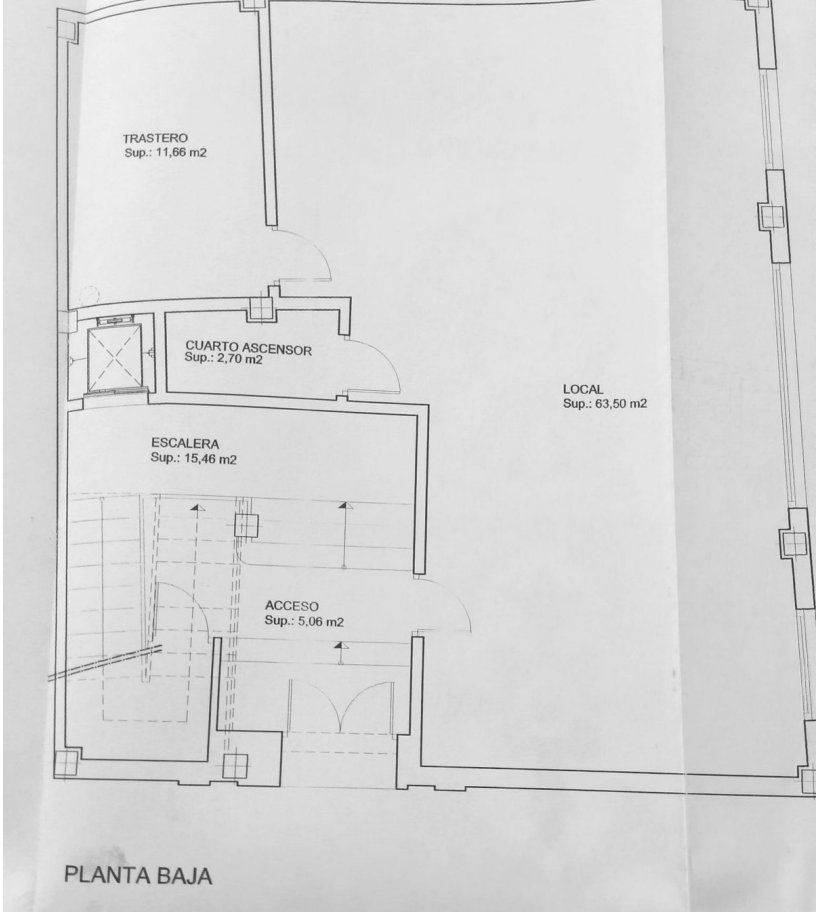

BOB DYLAN
AND HIS BAND!
Don't You Dare Miss It!!!
LONDON, WEMBLEY ARENA
LONDON, WEMBLEY ARENA
WOODY ALLEN
DIANE KEATON
TONY ROBERTS
CARROL KANE
PAUL SIMON
SHELLEY DUVALL
JANET MARGOLIN
CHRISTOPHER WALKEN
COLLEEN DEWHURST

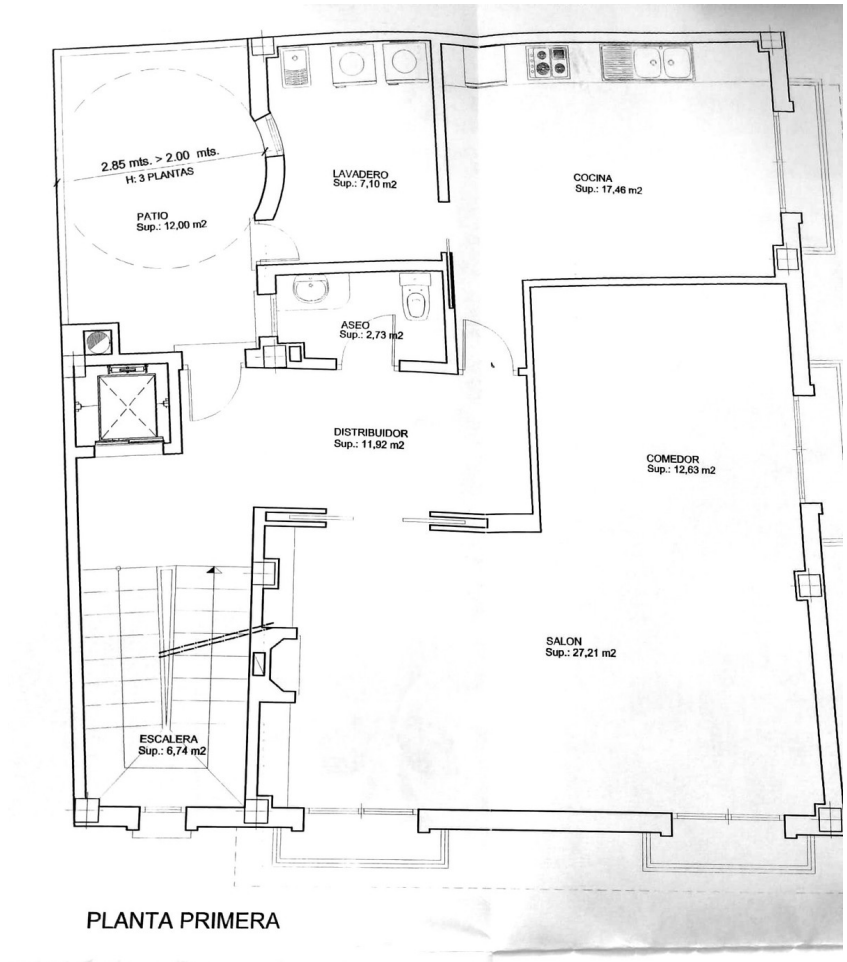


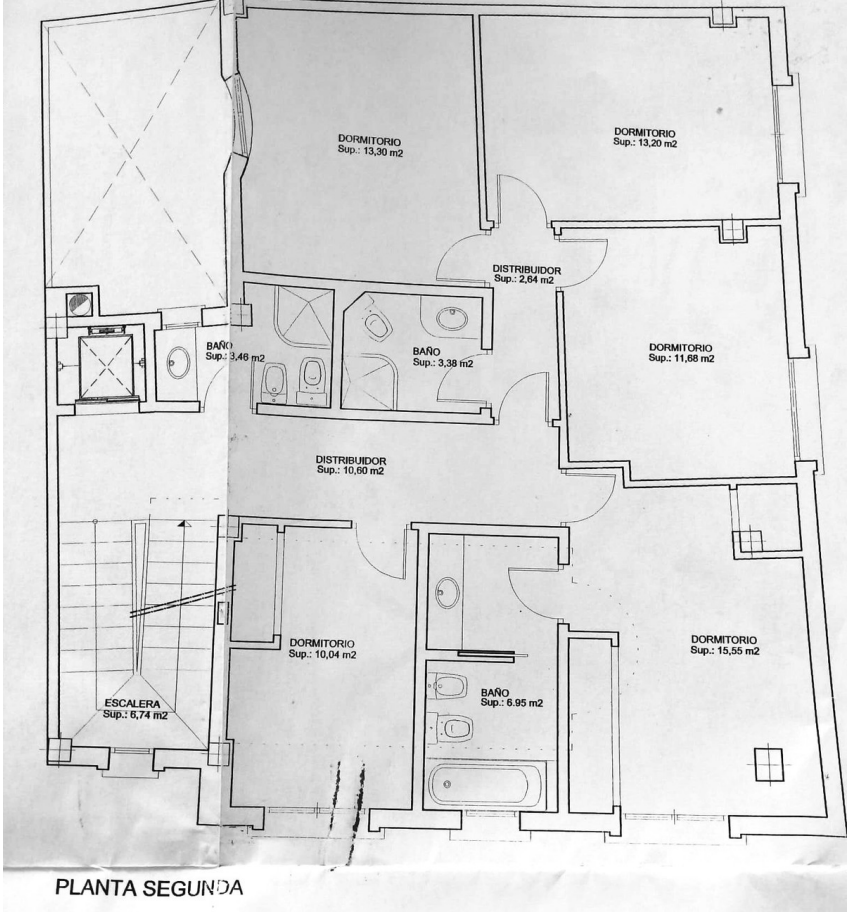




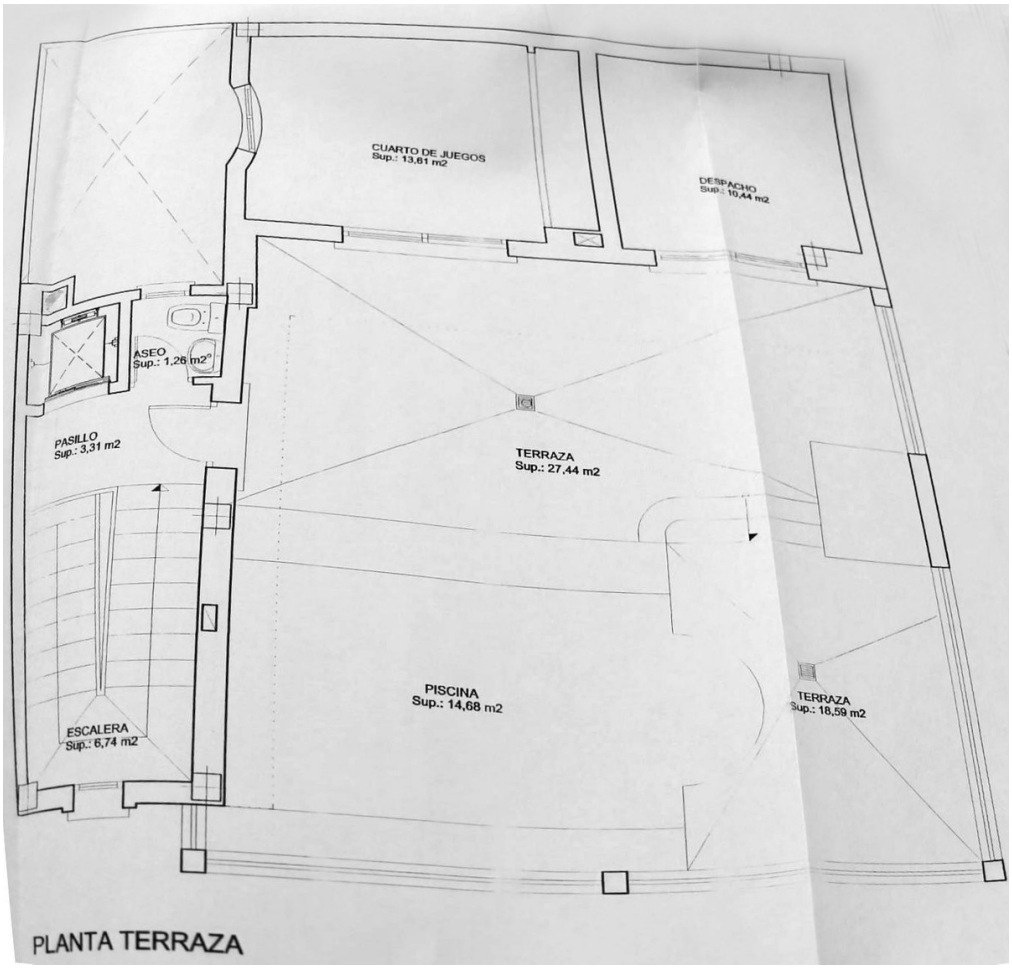



TRASTERO
Sup.: 11,66 m2
CUARTO ASCENSOR
Sup.: 2,70 m2
LOCAL
Sup.: 63,50 m2
ESCALERA
Sup.: 15,46 m2
ACCESO
Sup.: 5,06 m2
PLANTA BAJA


2.85 mts. > 2.00 mts.
H: 3 PLANTAS
PATIO
Sup.: 12,00 m2
LAVADERO
Sup.: 7,10 m2
COCINA
Sup.: 17,46 m2
ASEO
Sup.: 2,73 m2
DISTRIBUIDOR
Sup.: 11,92 m2
COMEDOR
Sup.: 12,63 m2
SALON
Sup.: 27,21 m2
ESCALERA
Sup.: 6,74 m2
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA TERRAZA



PLANTA CUBIERTA