Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

319.000€

La Cala de Mijas **Апартамент**

 **2**  **1**  **60 m2**

Редкая жемчужина в самом сердце аутентичного андалузского исторического центра La Cala de Mijas, одного из самых очаровательных и колоритных районов всего побережья Costa del Sol. Расположенные на живописной традиционной андалузской улочке, наполненной шармом, белеными домами, цветами и средиземноморской атмосферой, всего в 2 минутах ходьбы от пляжа, эти уютные апартаменты представляют собой идеальное сочетание андалузских традиций, комфорта и средиземноморского стиля жизни. Объект был полностью отремонтирован с большим вкусом и вниманием к каждой детали, предлагая элегантную, гостеприимную и очень светлую атмосферу, и полностью готов к заселению. Планировка включает две спальни, современную ванную комнату, кухню открытого плана, интегрированную в очень светлую гостиную с естественным освещением в течение всего дня, кондиционер и приятную террасу, где можно наслаждаться привилегированным климатом этого региона круглый год. Апартаменты находятся в очаровательном традиционном андалузском здании высотой всего в три этажа, на втором этаже без лифта, и занимают превосходное положение в самом центре La Cala de Mijas, где можно прочувствовать подлинную суть южной Испании. Всего в нескольких шагах вы найдете отличные рестораны, традиционные пляжные chiringuitos, кафе, магазины, детские площадки и все необходимые услуги для комфортной жизни круглый год, и все это без необходимости использования автомобиля. Идеальная недвижимость как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха у моря или инвестиции с высоким потенциалом для сдачи в краткосрочную аренду. Стратегическое расположение в историческом центре и всего в нескольких метрах от пляжа делает объект востребованным в течение всего года, а также дает возможность получения туристической лицензии, что еще больше повышает его привлекательность как надежной и универсальной инвестиции. Уникальная возможность приобщиться к истинному андалузскому стилю жизни, где море, гастрономия и очарование поселка сливаются воедино в привилегированной обстановке.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня







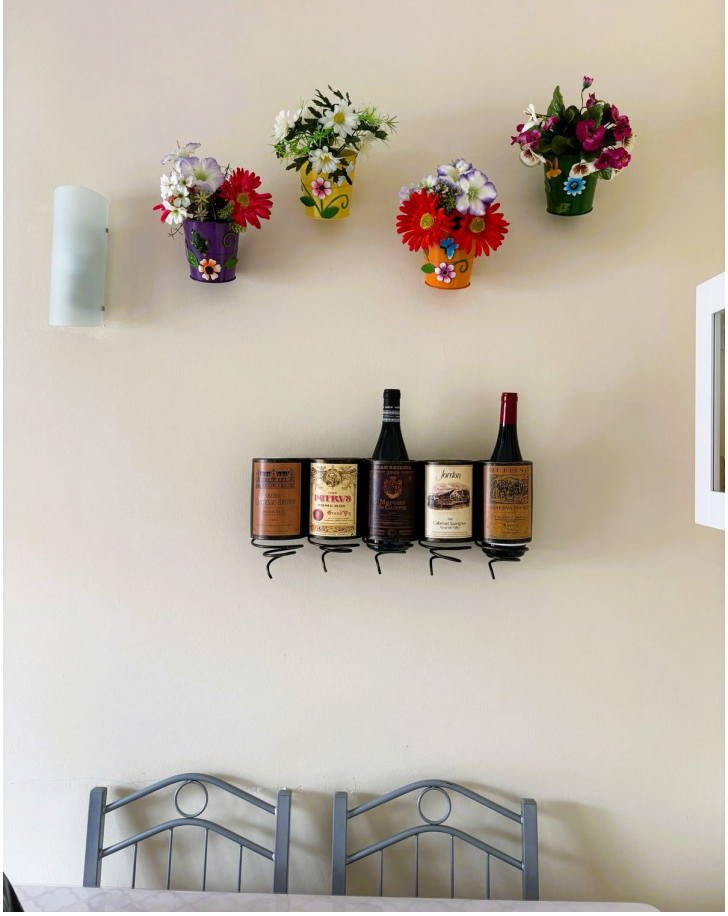











PETRUS
Jardin

































