

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 190.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 240 EUR / год



Квартира в самом центре Фуэнхирола | Возможность сделать 2 спальни | Высокая рентабельность Отличная возможность на улице Fuengirola, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и рядом со всей необходимой инфраструктурой: супермаркеты, рестораны, общественный транспорт и зоны отдыха. Эта отремонтированная квартира площадью 76 м<sup>2</sup> сочетает в себе комфорт, свет и привилегированное расположение, что делает её отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Недвижимость имеет современную и функциональную планировку, полностью готова к проживанию и обладает большим потенциалом для перепланировки: пространство, которое сейчас используется как профессиональная кухня, можно легко превратить во вторую спальню с минимальными вложениями. После несложного ремонта квартира может значительно увеличить доходность от аренды или перепродажи, превратившись в квартиру с 2 спальнями в самом центре Фуэнхирола. Текущая планировка: Просторная и светлая гостиная-столовая Кухня открытого типа с барной стойкой Отдельная спальня Полностью оборудованная ванная комната Дополнительное помещение с профессиональной кухней Квартира ориентирована на восток, что обеспечивает естественное утреннее освещение и ощущение простора. Расположенная в развитом и востребованном районе с отличным доступом к центру города и набережной, эта недвижимость представляет собой одну из лучших инвестиционных возможностей в Фуэнхироле. Высокий спрос: запросы обрабатываются в порядке поступления. Для получения дополнительной информации или организации просмотра свяжитесь с нами.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с морем

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции



























