

## Продажа - Апартамент - Estepona

# 1.100.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год



3



3



105 m2

Fantastic brand new duplex penthouse property in a prestigious urbanisation in Estepona. This is a property in a very nice urbanization, gated with security. The duplex penthouse is brand new, new construction to be delivered before the summer. In its distribution it has a living room with fitted kitchen and two bedrooms with two bathrooms, the property has fitted wardrobes in the bedrooms. The penthouse has beautiful and fantastic panoramic views. The property has a garage and storage room. The urbanisation has two swimming pools, beach bar and prestigious sports centre with multiple activities and training, machines and paddle tennis courts. is best to visit.

### Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### бассейн

- ✓ Общий

### Парковка

- ✓ Гараж

































CUADRO DE SUPERFICIES

VMENDA EN PLANTA SEGUNDA + ÁTICO

ENTRADA	05,50 m <sup>2</sup>
VESTIBULO	02,40 m <sup>2</sup>
SALON-COCINA	33,05 m <sup>2</sup>
LAVADERO	04,00 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	02,60 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1	11,65 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	11,10 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	04,05 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	02,75 m <sup>2</sup>
ESCALERAS	04,50 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	01,85 m <sup>2</sup>
* TERRAZA 1	64,30 m <sup>2</sup>
* TERRAZA 2	96,80 m <sup>2</sup>

TOTAL ÚTIL VMENDA	83,45 m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------

TOTAL CONSTRUIDA VMENDA	105,14 m <sup>2</sup>
-------------------------	-----------------------



