Продажа - Апартамент - Benahavís

770.000€

Benahavís **Апартамент**

 **3**  **2**  **136 m2**

ПОТРЯСАЮЩИЕ ОТРЕСТАВРИРОВАННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ С БОЛЬШИМИ ТЕРРАСАМИ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА ЗАКАТ Добро пожаловать в эти великолепно обновленные апартаменты с 3 спальнями на первом этаже, расположенные в престижном Hacienda del Señorío de Cifuentes, одном из самых востребованных закрытых жилых комплексов в Benahavís. Круглосуточная охрана, безупречно ухоженные тропические сады, четыре бассейна, включая подогреваемый инфинити-бассейн, бар у бассейна и полностью оборудованный тренажерный зал — это жизнь в стиле курорта в ее лучшем проявлении. С того момента, как вы переступите порог, вы мгновенно почувствуете себя как дома. Элегантная планировка открытого типа гармонично сочетает полностью отремонтированную современную кухню с яркой и просторной гостиной и обеденной зоной, залитой естественным светом через большие раздвижные двери. Гостиная и главная спальня выходят прямо на впечатляющие террасы площадью 68m², ориентированные на юго-запад, что создает идеальные условия для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто наслаждения захватывающими дух закатами и средиземноморским стилем жизни круглый год. Расположенный так, чтобы ловить послеполуденное солнце и впечатляющие виды на закат, этот объект предлагает идеальный баланс между роскошью, комфортом и инвестиционным потенциалом. Ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или высокодоходную инвестицию в аренду, эти исключительные апартаменты соответствуют всем требованиям, обладая подтвержденным высоким арендным доходом и отличным спросом в течение всего года.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа





























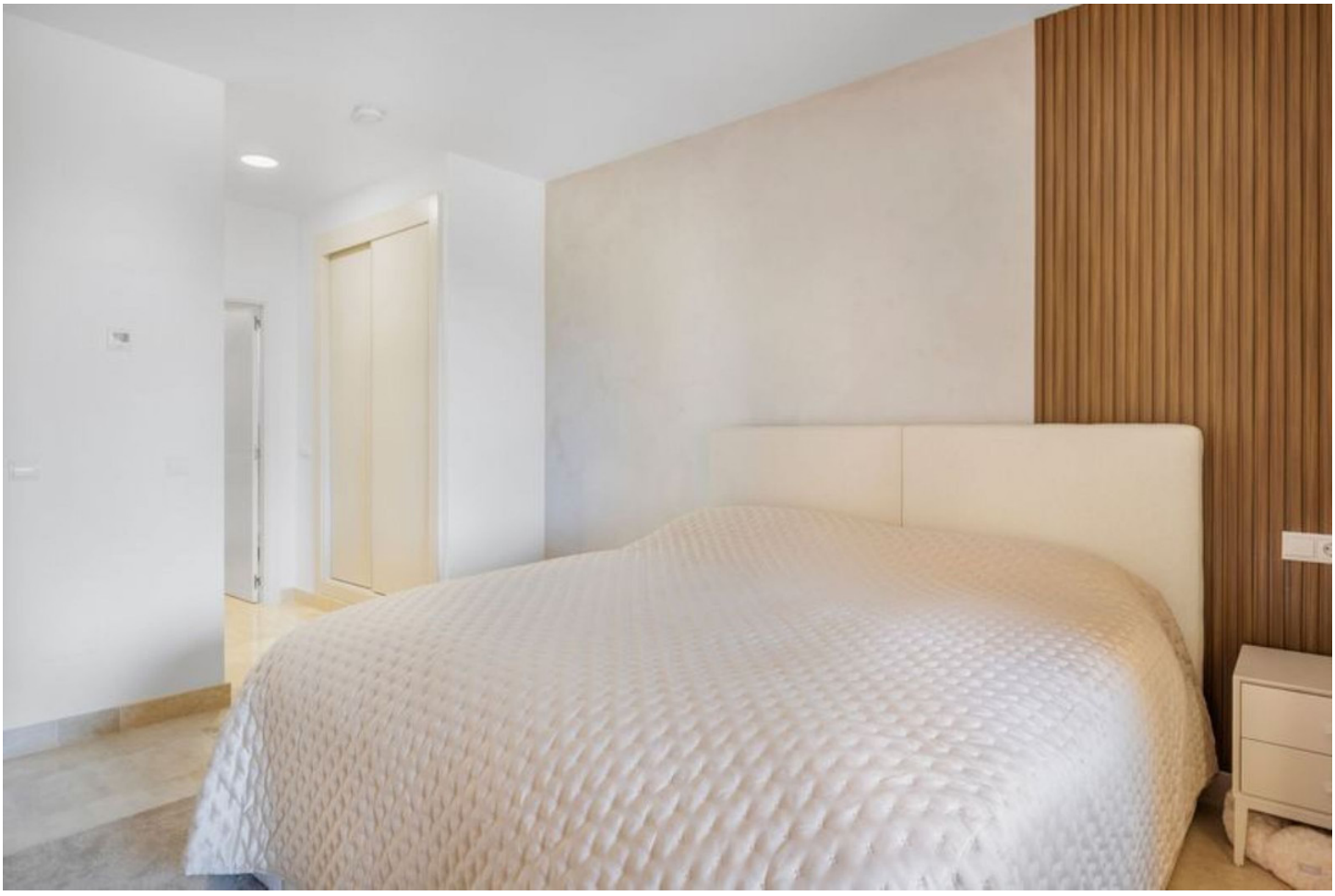











































17G1


LA HACIENDA
DEL SEÑORÍO DE CIFUENTES









