Продажа - Апартамент - La Cala Hills

493.500€

La Cala Hills **Апартамент**

Коммунальные: 324 EUR / год **ИБИ: 691 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год**

 **2**  **2**  **195 m2**

Откройте для себя этот великолепный пентхаус в Cala Hills, Mijas Costa, расположенный в одном из самых востребованных жилых районов на Costa del Sol. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие, простор и превосходное качество жизни всего в нескольких минутах от Fuengirola, школ, супермаркетов, ресторанов и полей для гольфа. Объект отличается великолепной юго-западной ориентацией, благодаря чему дом наполнен естественным светом в течение всего дня, позволяя наслаждаться солнцем с утра до самого заката. Первоначально спроектированная с 3 спальнями, недвижимость была реновирована для расширения жилой зоны и теперь предлагает 2 просторные спальни и 2 полноценные ванные комнаты, а также впечатляющую большую гостиную с камином, идеально подходящую для уютного отдыха в любое время года. Пентхаус также располагает полностью оборудованной отдельной кухней, центральной системой кондиционирования, встроенными шкафами и исключительным ансамблем из трех частных террас. Эти щедрые открытые пространства позволяют наслаждаться солнцем весь день и идеально подходят для релаксации, принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе или приема семьи и друзей на фоне приятных видов на горы. Дополнительным преимуществом данного объекта является наличие 2 частных парковочных мест и кладовой — характеристик, которые высоко ценятся в этом районе. Расположенный в ухоженном закрытом комплексе с бассейном и ландшафтными садами, этот пентхаус предлагает идеальный баланс комфорта, приватности и средиземноморского стиля жизни. Key Features: ✔ Пентхаус в Cala Hills – Mijas Costa ✔ Юго-западная ориентация ✔ Солнце в течение всего дня ✔ 3 частные террасы ✔ 2 спальни (изначально 3 спальни) ✔ 2 полноценные ванные комнаты ✔ Просторная гостиная с камином ✔ Полностью оборудованная отдельная кухня ✔ Центральное кондиционирование ✔ Встроенные шкафы ✔ Вид на горы ✔ Общий бассейн ✔ Общие сады ✔ 2 парковочных места ✔ Кладовая ✔ Отличное расположение рядом с Fuengirola и всей инфраструктурой Уникальная возможность для жизни или инвестиций в одном из лучших жилых районов на Costa del Sol.

Расположение
✔ Урбанизация

Состояние
✔ Отличное состояние

бассейн
✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
✔ Кондиционер холодного воздуха
✔ Кондиционер горячего воздуха
✔ Центральное отопление
✔ Камин

ВИД
✔ Вид на горы

Особенности
✔ Крытая терраса
✔ Лифт
✔ Приватная терраса
✔ Спутниковое телевидение

Кухня
✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
✔ Общий сад

меры безопасности
✔ Огражденный комплекс
✔ Домофон

Парковка
✔ гараж
✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
✔ Электричество
✔ Питьевая вода

Категория
✔ Перепродажа






















SAIVOD



























