

# Продажа - Дом - Estepona

## 830.000€

Estepona

Дом



4



4



240 m<sup>2</sup>



50 m<sup>2</sup>

Spacious 4-Bedroom Townhouse with Private Garage for 2 Cars – Las Mesas, Estepona Beautiful semi-detached villa for sale in the prestigious residential area of Las Mesas, Estepona. This bright and generously sized home of 240 m<sup>2</sup> is distributed over 4 levels and offers excellent living space, multiple outdoor areas and a private garage for two cars. Key Features 240 m<sup>2</sup> built over 4 floors 4 bedrooms (including master suite with en-suite bathroom) 3 bathrooms + 1 guest toilet Large living-dining room with fireplace Marble flooring throughout Fitted wardrobes Private garage for 2 cars Two-level patio and two-level porch Basement storage area Underground living room / multi-purpose space Equipped laundry room + drying terrace Storage room (trastero) Built in 1991 Urbanisation & Location The property benefits from access to 3 communal swimming pools and beautiful gardens. Located in a quiet and well-established residential area, it is just a few minutes from the beach and the centre of Estepona, with all services nearby. A spacious and versatile family home with excellent outdoor spaces and low-maintenance communal facilities. Viewing highly recommended.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Камин

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная































