## Продажа - Дом - Marbella

# 6.000.000€

**Marbella** **Дом**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год** **ИБИ: 2,650 EUR / год** **Мусор: 300 EUR / год**

 **6**  **5**  **470 m2**  **1300 m2**

Великолепная вилла на продажу в Marbella Hill Club. С 5/6 спальнями и 5 ванными комнатами ensuite, садом и бассейном — всё абсолютно новое и оформлено в восточном стиле. Потрясающая кухня идеально подходит для приема гостей. Фэн-шуй дома направляет нас к саду и бассейну, выполненным с изысканным вкусом, что создает атмосферу покоя и релаксации! Для вашего комфорта все спальни оборудованы собственными ванными комнатами, встроенными шкафами и обставлены с фантастическим вниманием к деталям. Это идеальный дом для проведения летнего или зимнего сезона. Marbella — это роскошная локация мирового уровня, где есть всё: от великолепных пляжей, ресторанов со звездами Michelin и очарования исторического старого города до дизайнерских бутиков и набережной для созерцания прекрасных закатов.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✔ Солнечный нагрев воды

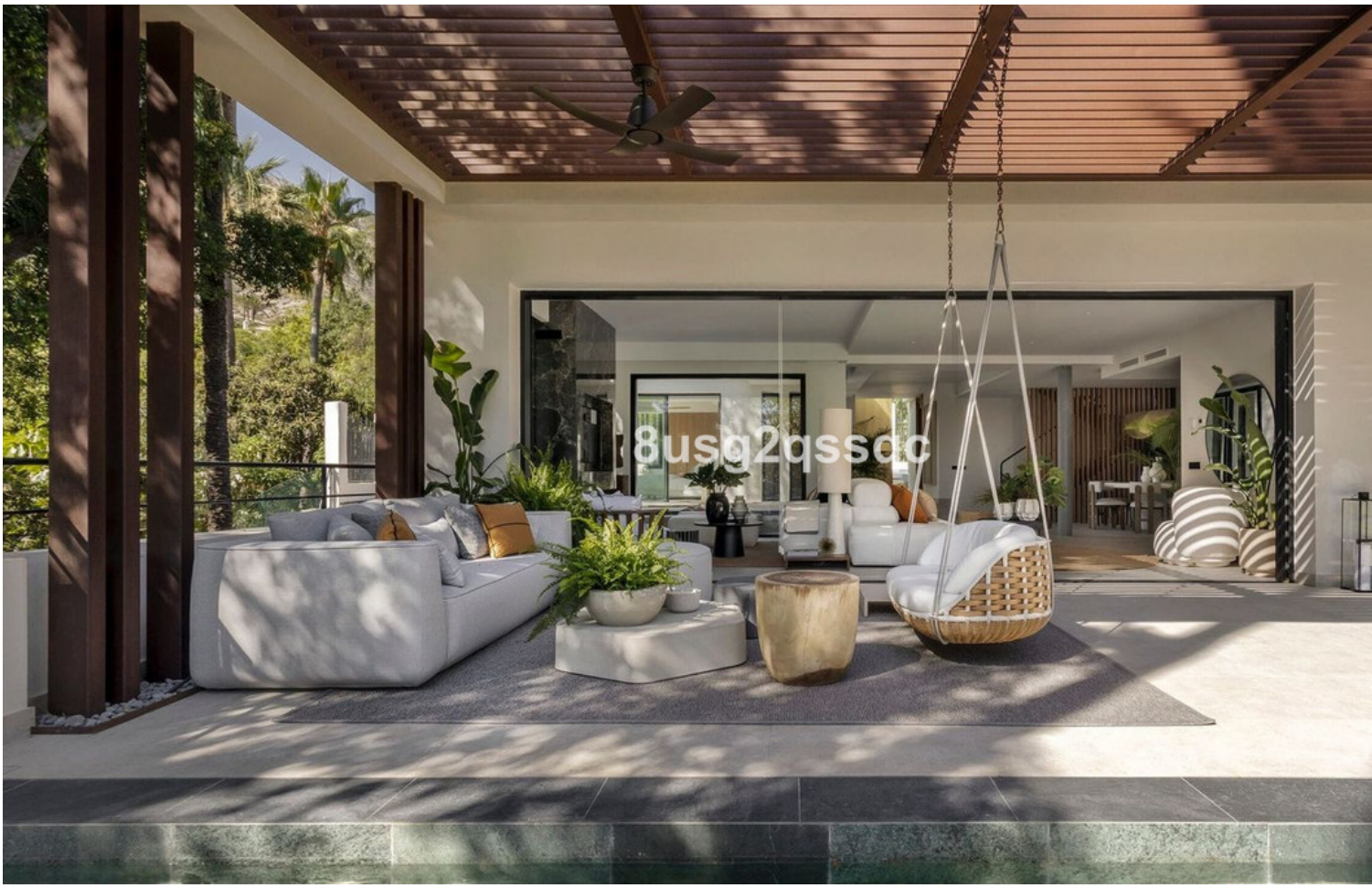
**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного


8usg2qssqc


8usg2qssqc






8usg2qssqc

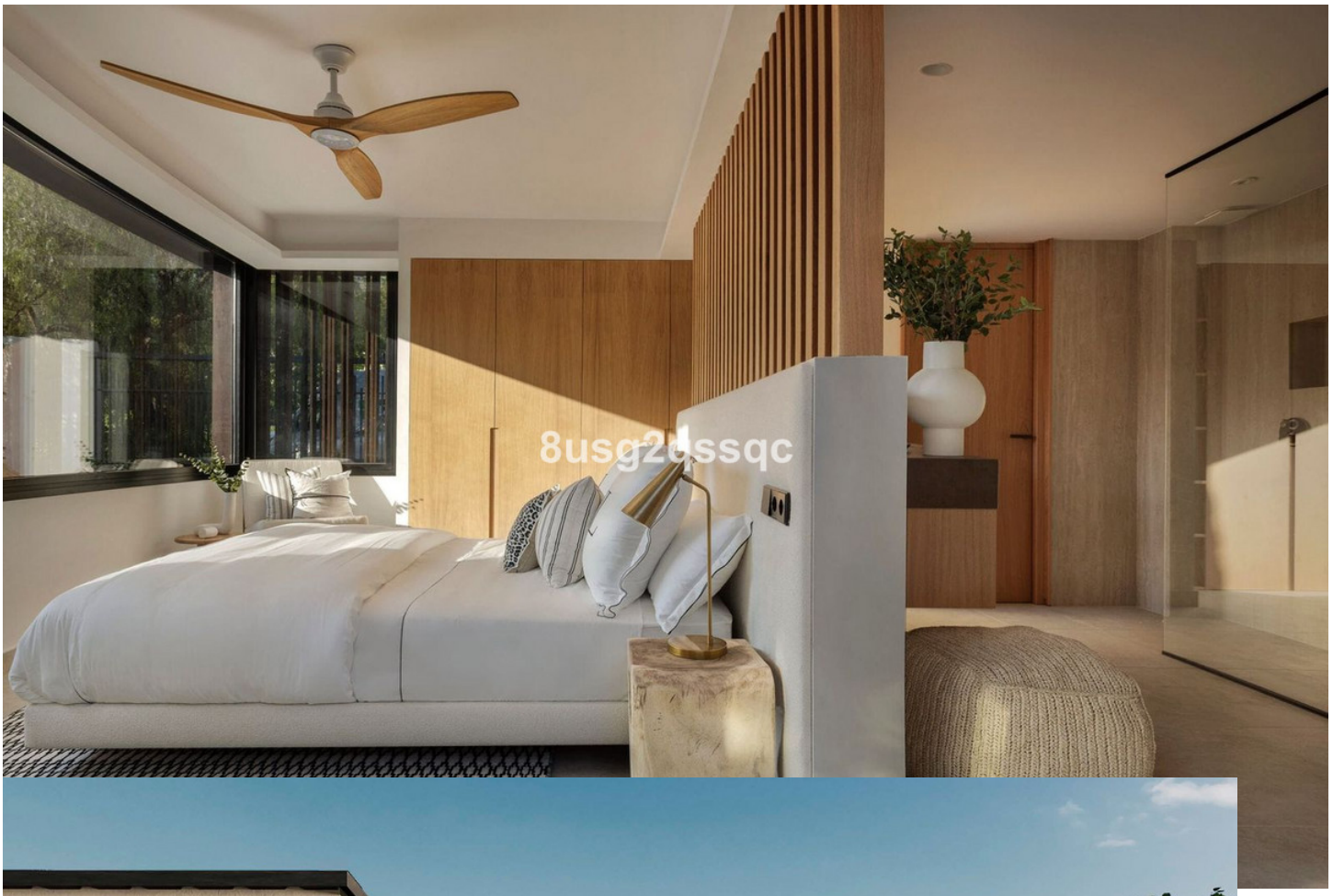

8usg2qssqc

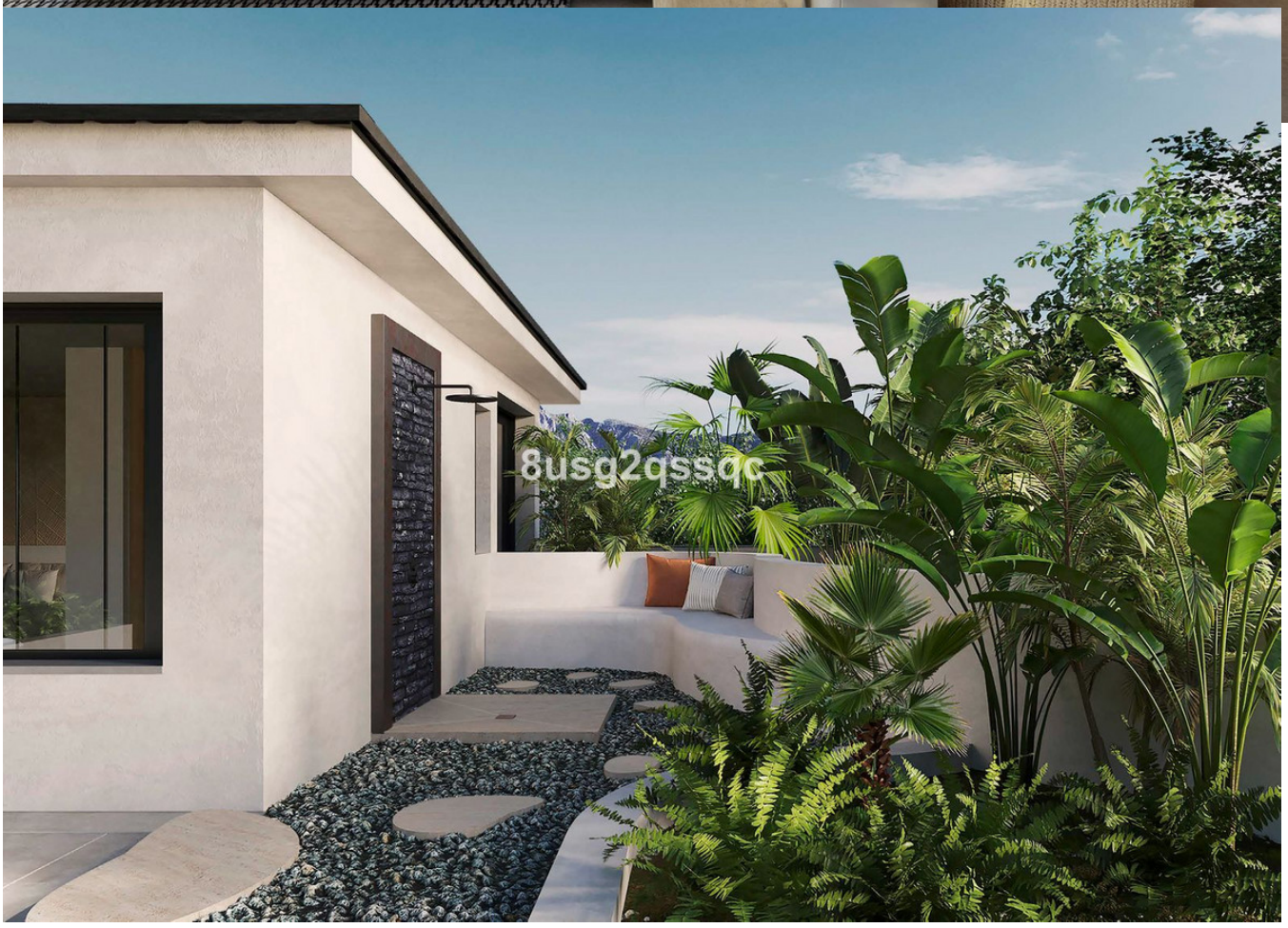

8usg2qssqc


8usg2qssqc




8usg2qssqc

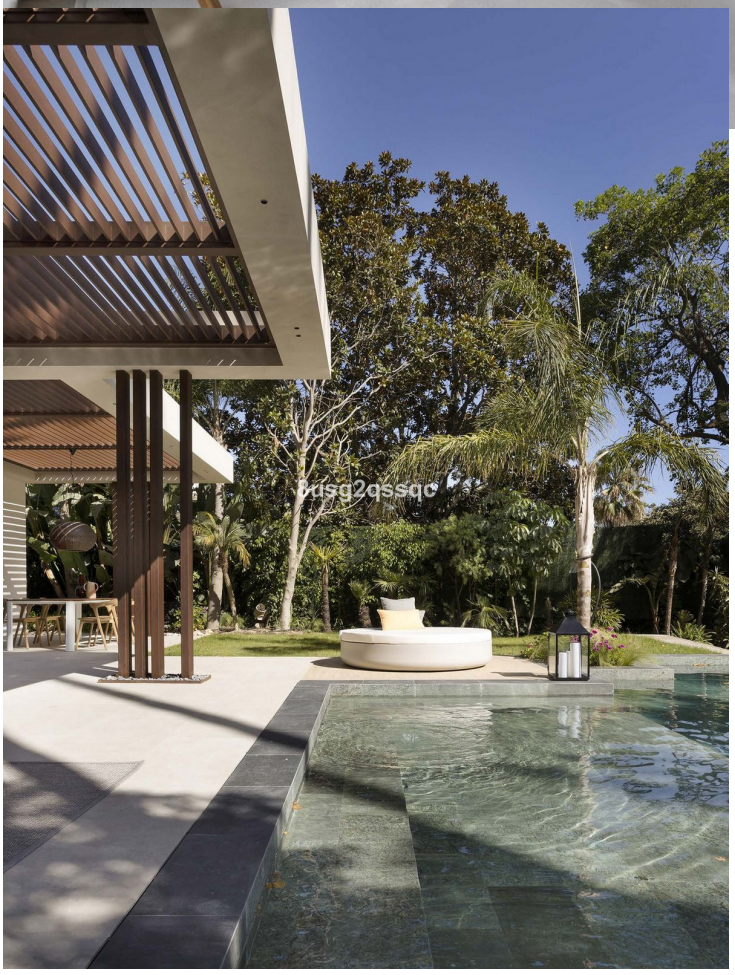

8usg2qssqc


8usg2qssqc

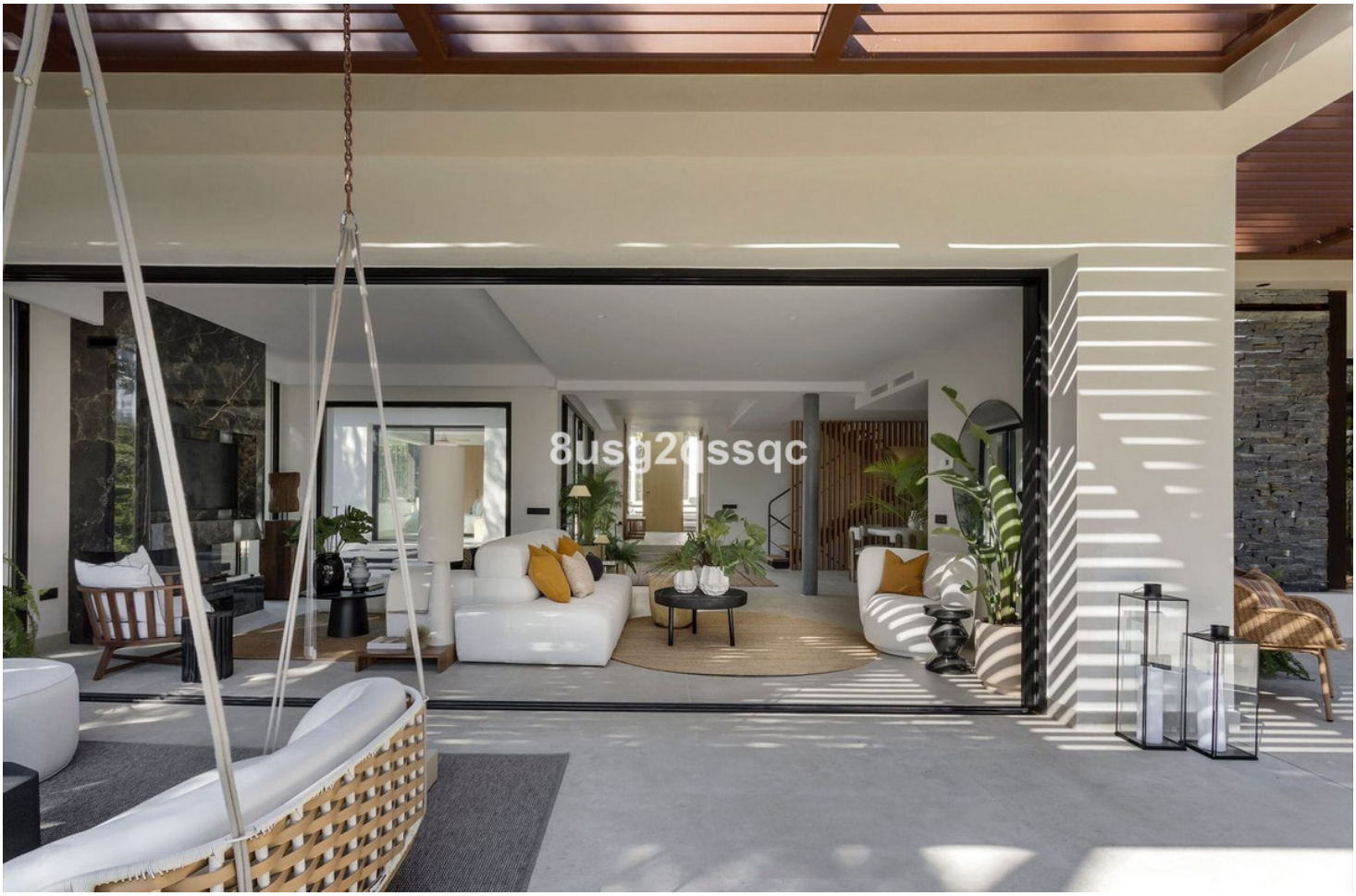

8usg2qssqc

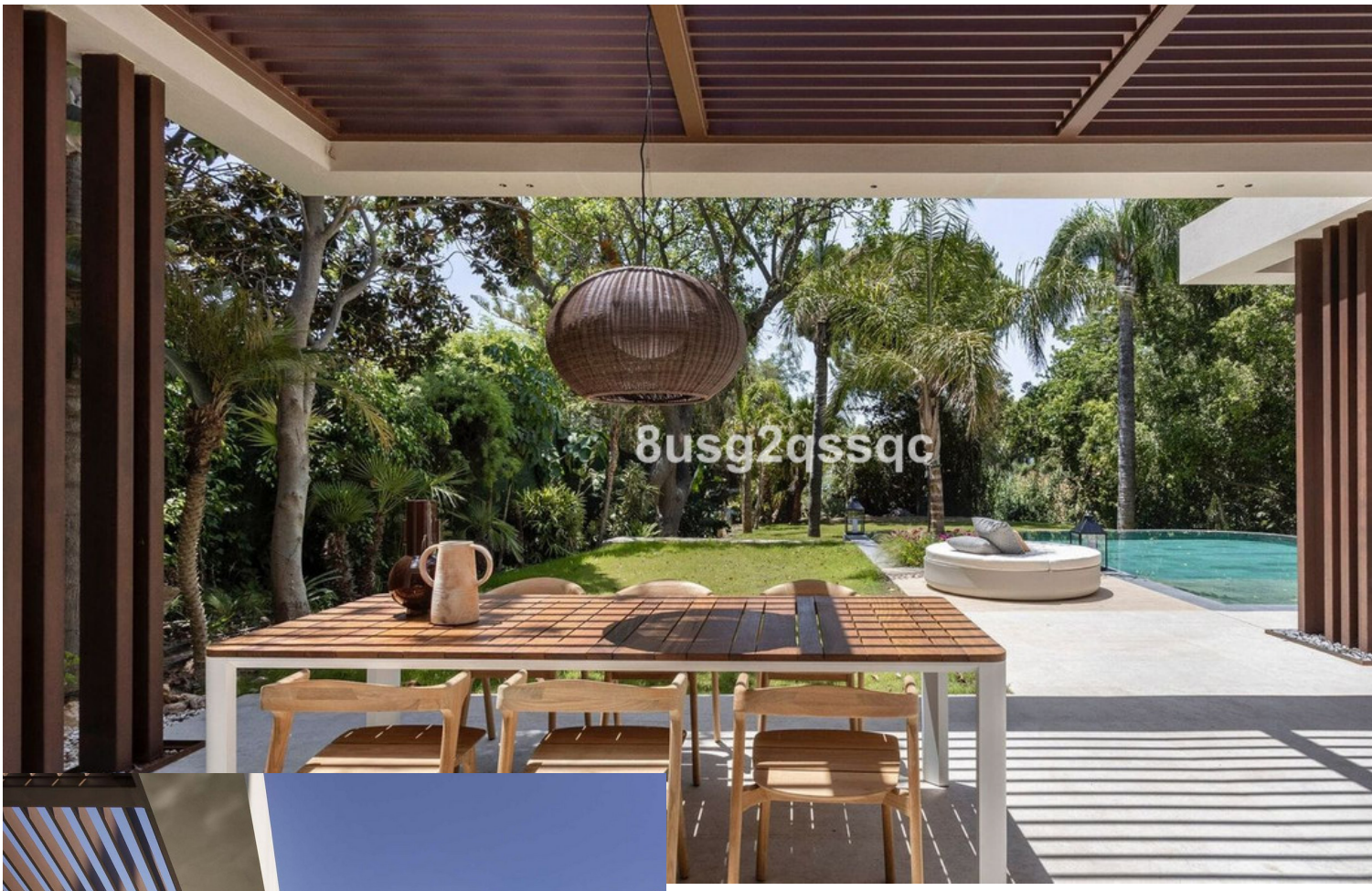

8usg2qssqc

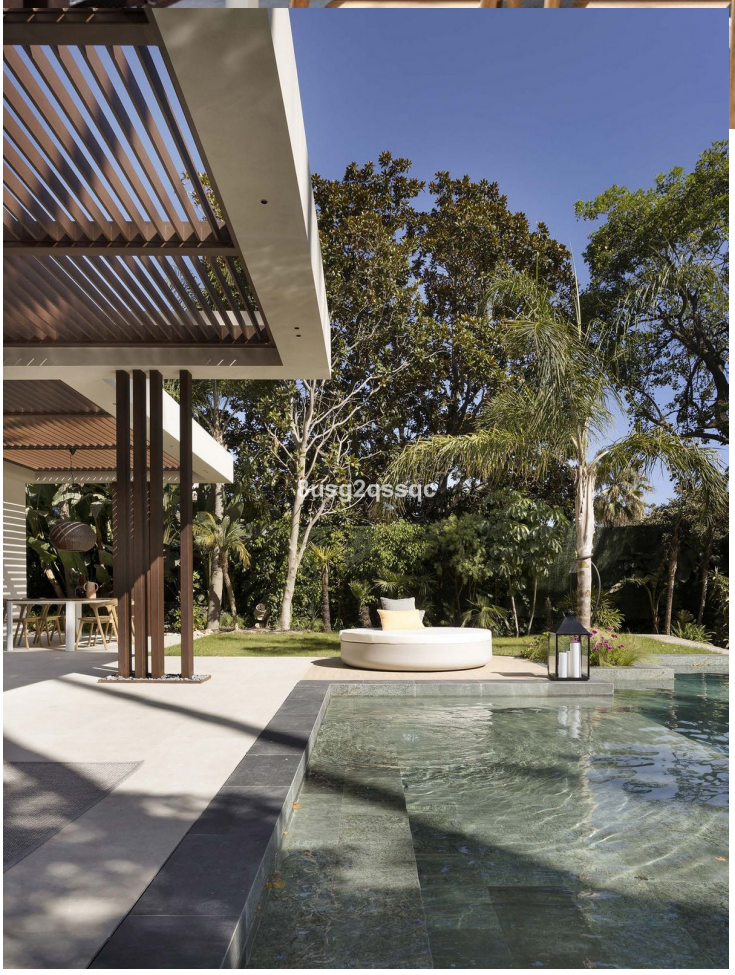

8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc

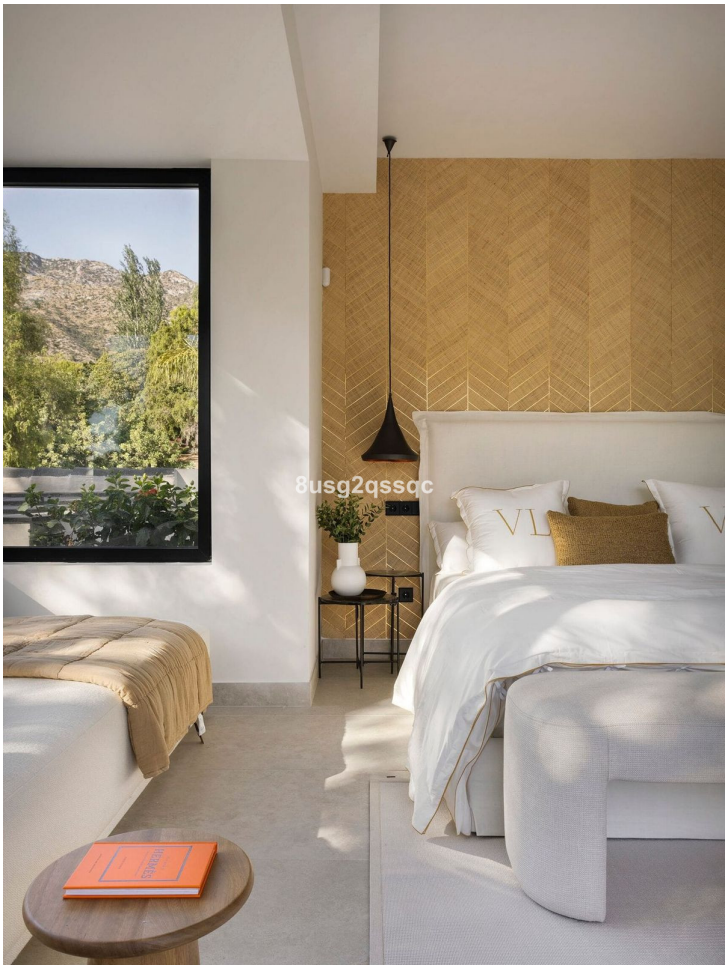

8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc

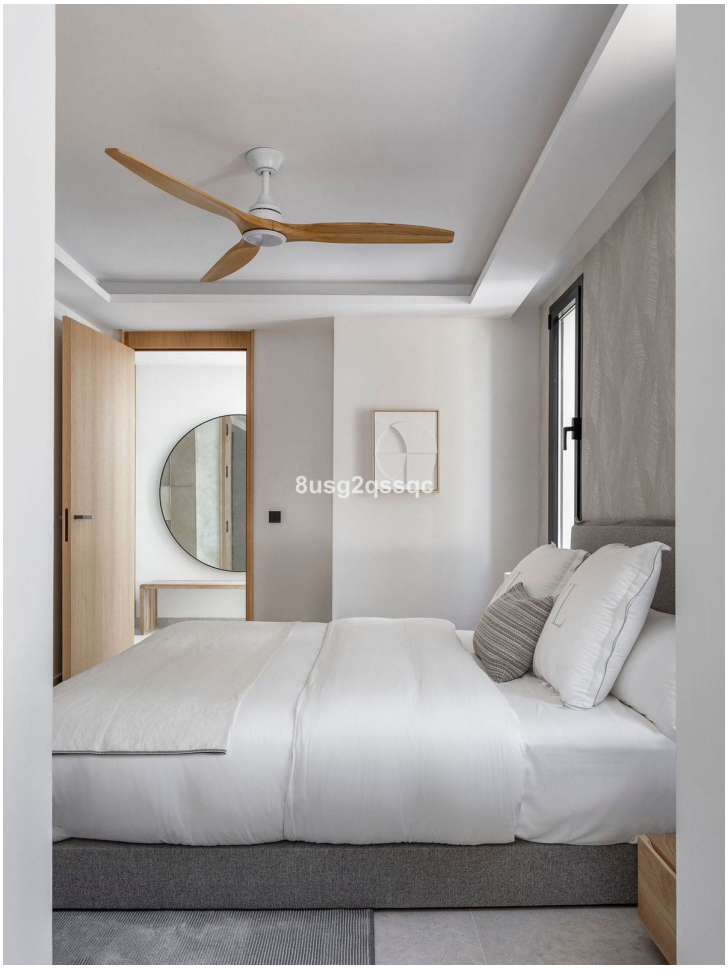

VL


VL



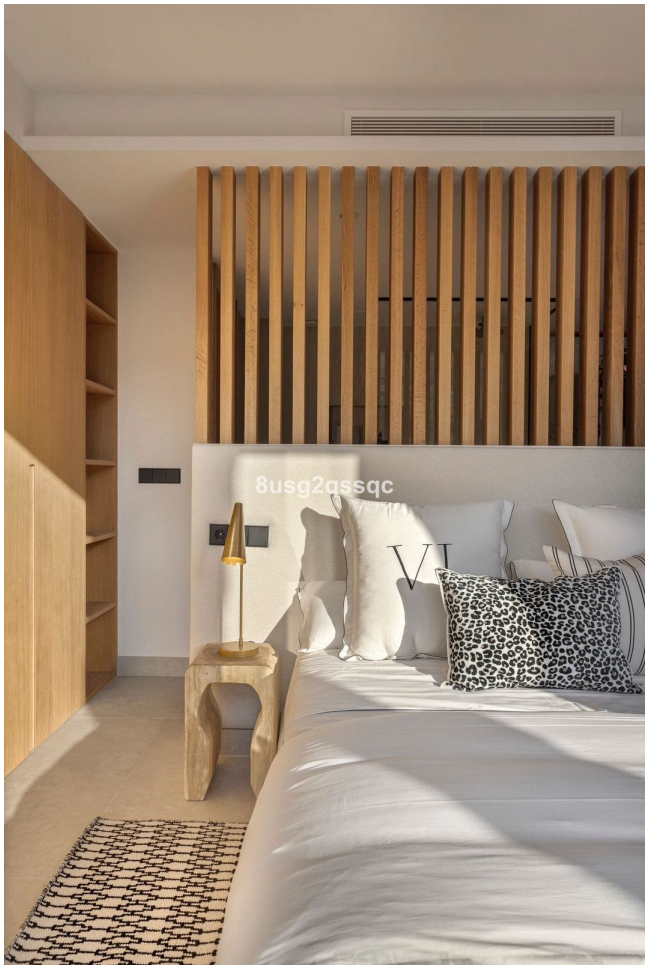

VL


8usg2qssqc
ITALY
SPANISH


8usg2qssqc

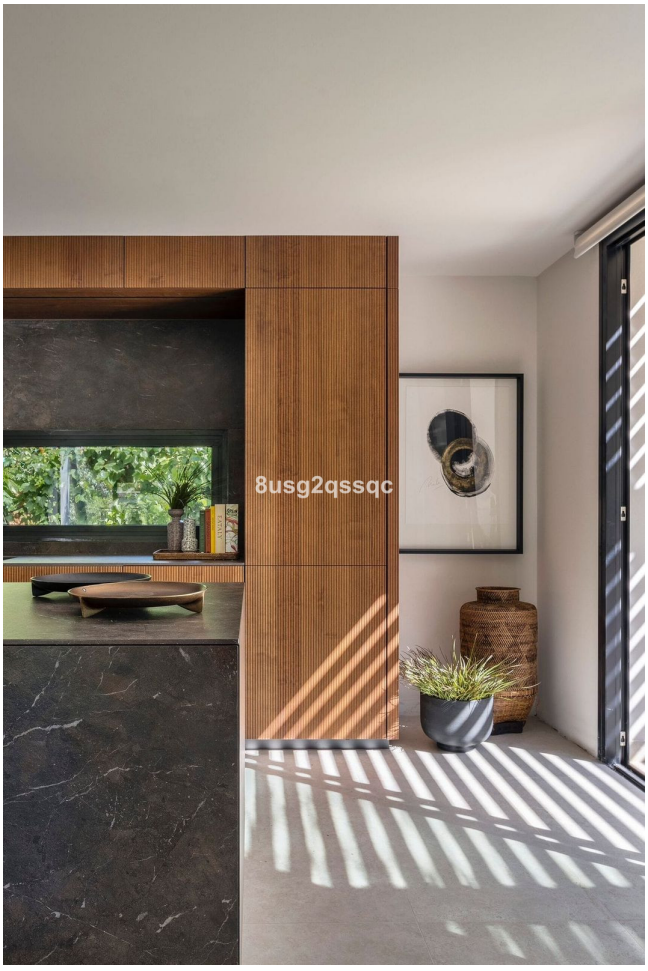

8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc

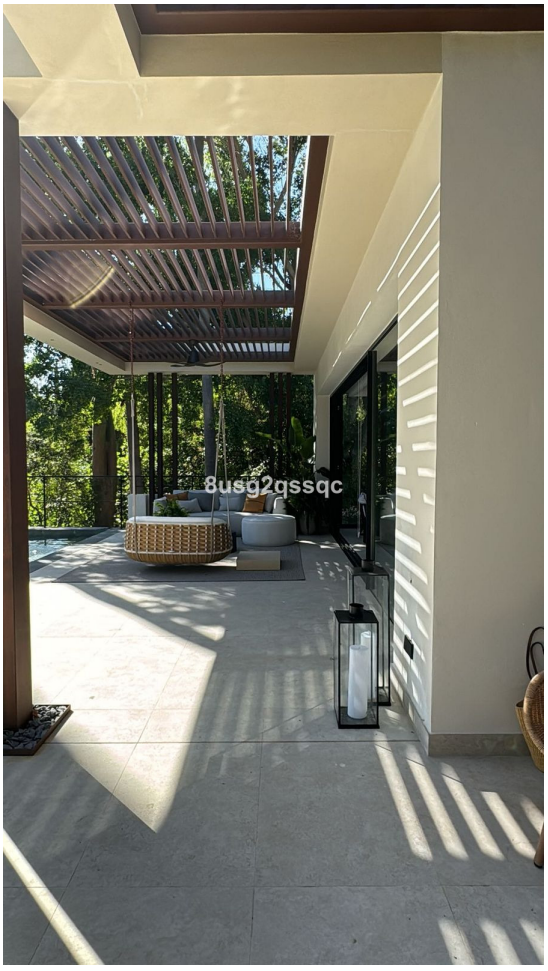

8usg2qssqc

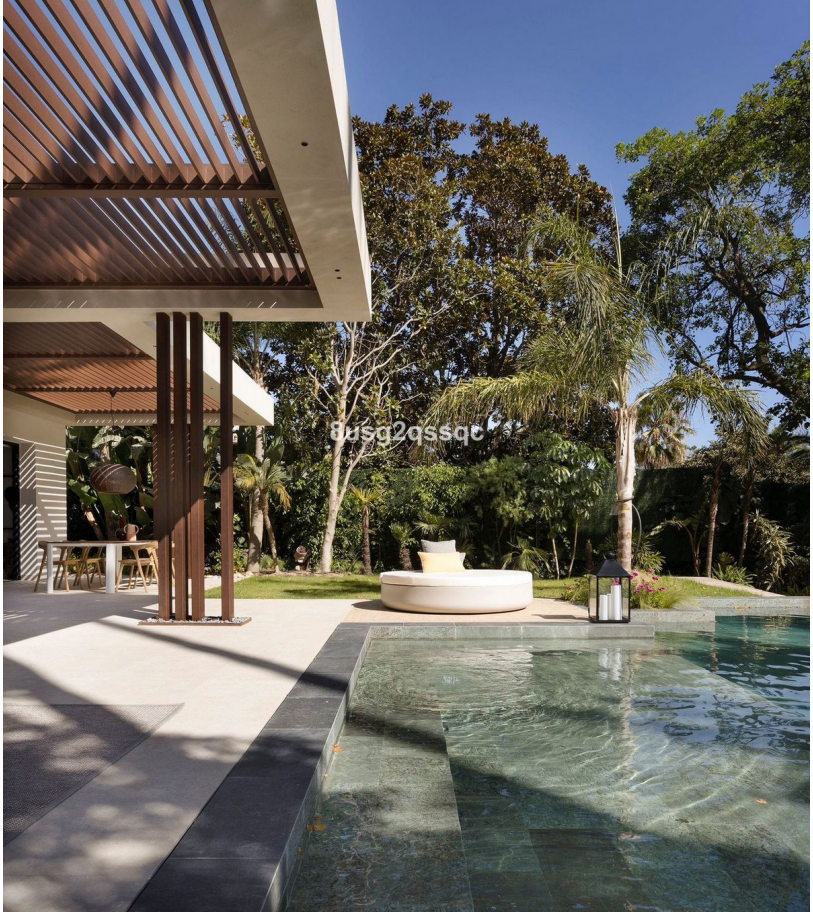

8usg2qssqc

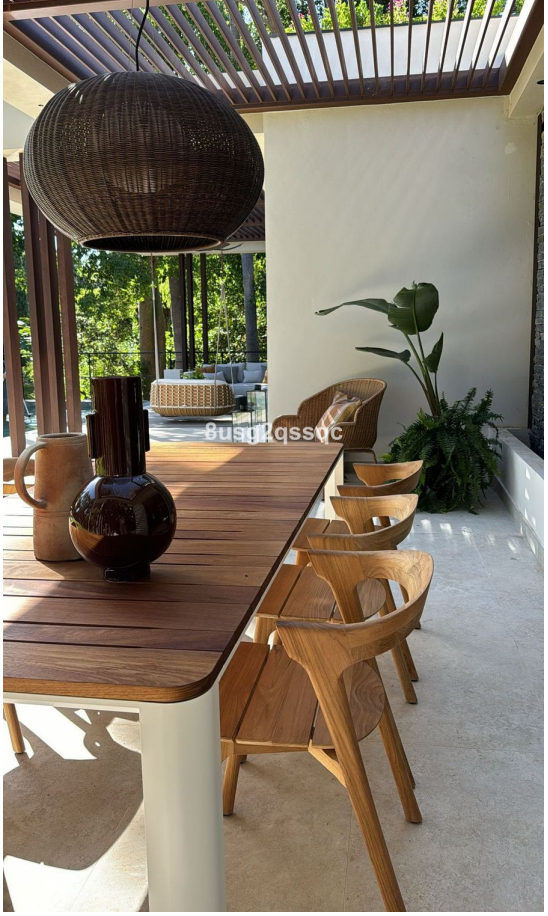

8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc