

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 479.000€

Marbella

Апартамент



3



2



136 m2



136 m2

Located in the sought-after El Mirador de La Cañada development, this well-presented apartment offers an excellent opportunity to enjoy comfortable living in one of Marbella's most convenient residential areas, and with wonderful sea views. The property features 3 bedrooms, currently configured as 2 spacious bedrooms plus an additional room that can be used as a dressing room, home office, or third bedroom, adapting perfectly to different lifestyle needs. The apartment also includes bright and functional living spaces, a fully equipped kitchen, a private underground parking space, and a storage room. Ideally situated just minutes from La Cañada Shopping Centre, Marbella town centre, schools, and all essential amenities, this property combines practicality with an excellent location.

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

### Парковка

- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

### Сад

- ✓ Общественный















