Продажа - Апартамент - Torremolinos

300.000€

Torremolinos **Апартамент**

Коммунальные: 535,920 EUR / год **ИБИ: 256 EUR / год** **Мусор: 140 EUR / год**

 **1**  **1**  **56 m2**

Светлая квартира с большой террасой, видом на море и бассейном в Torremolinos Эта недвижимость предлагает все необходимое, чтобы наслаждаться подлинным стилем жизни Costa del Sol. Расположенная на Calle Roquedal в Torremolinos, эта квартира отличается привилегированным местоположением, сочетающим в себе спокойствие и виды на море с близостью ко всем транспортным развязкам, включая местную пригородную электричку. Близость к пляжу и отличное транспортное сообщение делают ее фантастическим выбором — будь то в качестве основного места жительства, дома для отдыха или инвестиционного объекта. В квартире есть просторная отдельная спальня со встроенным шкафом, светлая гостиная-столовая с прямым выходом на террасу, полностью оборудованная кухня и полноценная ванная комната. Планировка удобна и функциональна, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Главной особенностью объекта является его впечатляющая терраса (около 10 m²), идеальное пространство для отдыха круглый год благодаря отличному климату Costa del Sol. Она прекрасно подходит для создания зоны chill-out, обедов на свежем воздухе или просто релаксации во время созерцания приятных видов на море. Жилой комплекс включает в себя общий плавательный бассейн, позволяющий освежиться и насладиться спокойной, ухоженной обстановкой, не выходя из дома. Расположение обеспечивает быстрый доступ к пляжам Torremolinos, набережной, супермаркетам, магазинам, ресторанам, общественному транспорту и всем необходимым повседневным услугам, что гарантирует отличное качество жизни. Это идеальная возможность для тех, кто ищет жилье, готовое к заселению с первого дня, или высокодоходную инвестицию в одном из самых привлекательных районов Torremolinos. Запросите дополнительную информацию или запланируйте просмотр без каких-либо обязательств! Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
























DeLonghi


Benavent


































MERIDA
Carrefour
PeñaGud
GOTAS







