Продажа - Апартамент - Calahonda

398.000€

Calahonda **Апартамент**

Коммунальные: 1,872 EUR / год **ИБИ: 550 EUR / год** **Мусор: 159 EUR / год**

 **2**  **2**  **127 m2**

Добро пожаловать в дом, где безмятежные пейзажи и повседневный комфорт сливаются воедино. Эти просторные апартаменты в отличном состоянии станут идеальным местом как для спокойного отдыха, так и для качественного круглогодичного проживания. Главное украшение объекта — захватывающий панорамный вид, элегантно простирающийся над крышами домов и пышной зеленью до самого сверкающего моря. Сердцем дома является просторная гостиная с уютным камином, создающим теплую и изысканную атмосферу. Кухня недавно отремонтирована и удобно соединена с прилегающей прачечной-подсобным помещением. Апартаменты располагают двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами с душевыми кабинами. Главная спальня имеет прямой выход на террасу, что позволяет просыпаться и сразу выходить на улицу, чтобы насладиться утренними видами. Большая солнечная крытая терраса оборудована высококачественным безрамным остеклением, что превращает ее в универсальное дополнительное жилое пространство. Наслаждайтесь солнцем под полной защитой зимой или полностью откройте стекла летом, чтобы впустить нежный морской бриз. Жилой комплекс предлагает жильцам практичные удобства, включая ухоженные зеленые зоны, прекрасную зону бассейна и просторную парковку. Расположенный в тихом районе, объект гармонично сочетает в себе спокойствие и удобство: В пешей доступности от множества местных ресторанов, живописных прогулочных троп, автобусной остановки, теннисных и падл-кортов, гольф-полей и большого парка для собак. Всего в нескольких минутах езды от всех объектов инфраструктуры и прекрасных песчаных пляжей. Быстрый и удобный выезд на главную дорогу. Эти апартаменты готовы встретить своих новых владельцев. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

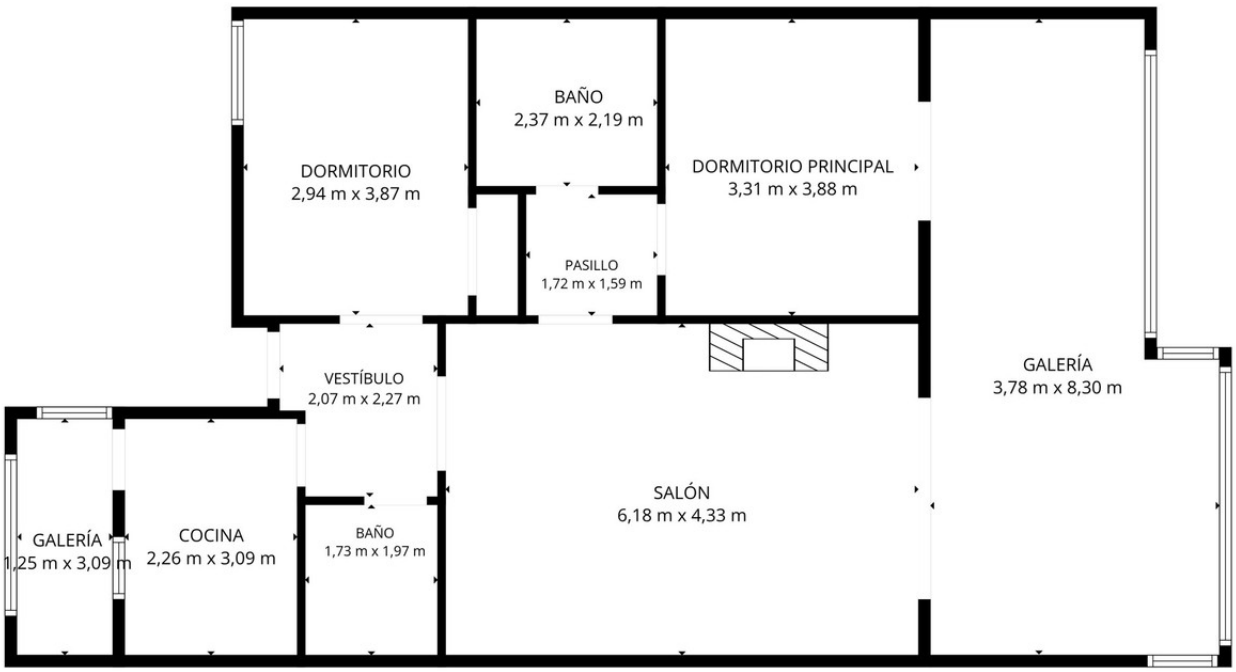
Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода





TOTAL: 77 m2
Planta baja: 77 m2
ÁREAS EXCLUIDAS: GALERÍA: 31 m2, MUROS: 10 m2

LAS MEDIDAS SON CALCULADAS UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA CUBICASA. SON DE ALTA FIABILIDAD PERO NO GARANTIZADAS.
















SIEMENS


SIEMENS





















