Продажа - Апартамент - Estepona

619.000€

Estepona **Апартамент**

 **2**  **2**  **96 m2**

Эксклюзивные апартаменты на первой линии моря с панорамным видом в Estepona Эта исключительная недвижимость расположена в престижном жилом комплексе Sinfonía del Mar в востребованном районе Buenas Noches, Estepona — непосредственно на побережье Mediterranean с прямым выходом к пляжу. Редкая возможность стать владельцем апартаментов на первой линии с беспрепятственным панорамным видом на море в одной из самых желанных локаций Costa del Sol. Жилой комплекс предлагает атмосферу спокойствия и эксклюзивности в окружении ухоженных садов в стиле Mediterranean и общего плавательного бассейна с видом на море. Апартаменты отличаются светлой и открытой планировкой, создающей гармоничную связь между внутренним и внешним пространством. При внутренней жилой площади около 90 m² и просторной террасе площадью около 77 m², объект идеально спроектирован для того, чтобы наслаждаться климатом Mediterranean и захватывающими дух прибрежными пейзажами. Гостиная и столовая открытой планировки наполнены естественным светом благодаря большим окнам и имеют прямой выход на террасу — идеальное место для обедов на свежем воздухе, отдыха или просто наслаждения шумом моря. Функциональная кухня прекрасно интегрирована в жилую зону, обеспечивая практичность как для повседневной жизни, так и для приема семьи и гостей. Объект предлагает две комфортабельные спальни и две ванные комнаты. Южная ориентация гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня и создает теплую, уютную атмосферу. Резиденты также могут пользоваться великолепно ухоженными зонами общего пользования, бассейном и парковочным местом. Рестораны, магазины и дополнительные объекты инфраструктуры удобно расположены неподалеку. Особенности и преимущества Расположение на первой линии пляжа Прямой доступ к пляжу и морю Беспрепятственный панорамный вид на Mediterranean 2 спальни 2 ванные комнаты Около 90 m² внутренней жилой площади Около 77 m² терраса Южная ориентация Светлая гостиная и столовая открытой планировки Большие окна Функциональная кухня Встроенные шкафы Кондиционирование воздуха Общий плавательный бассейн Ландшафтные сады в стиле Mediterranean парковочное место Год постройки: 2003 Отличное состояние Идеальный объект для постоянного проживания, элегантная резиденция для отдыха или надежная инвестиционная возможность в одном из самых эксклюзивных прибрежных районов Costa del Sol.

Расположение
✔ Первая линия пляжа

ОРИЕНТАЦИЯ
✔ на юг

Состояние
✔ Отличное состояние

бассейн
✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
✔ Кондиционер

ВИД
✔ Вид на море

Особенности
✔ Приватная терраса
✔ Кладовка

Мебель
✔ Полностью меблированный

Кухня
✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
✔ Общий сад

меры безопасности
✔ Огражденный комплекс

Парковка
✔ подземная парковка

Категория
✔ Первая линия пляжа






























BEACH
























1.05 mts







