Продажа - Апартамент - Puerto Banús

885.000€

Puerto Banús **Апартамент**

 **2**  **2**  **110 m2**

Эксклюзивные апартаменты с 2 спальнями на 7-м этаже с видом на море и Gibraltar – Puerto Banús Редкая возможность стать владельцем великолепных апартаментов на высоком этаже в престижной урбанизации, одном из самых знаковых и востребованных мест в Puerto Banús. Эти элегантные апартаменты с 2 спальнями занимают привилегированное положение на 7-м этаже, предлагая исключительное освещение, простор и захватывающие виды на Mediterranean Sea, а в ясные дни — и на Gibraltar. Key Features 110 m² built | 98 m² useful 2 bedrooms 2 bathrooms Просторная терраса, ориентированная на запад — идеально подходит для закатов и обедов на свежем воздухе Встроенные шкафы Кондиционер 7-й этаж, внешнее расположение, с лифтом Западная ориентация Urbanisation & Location Резиденты Marina Banús пользуются первоклассными удобствами, включая общий плавательный бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал, корт для падел-тенниса, круглосуточную охрану и услуги консьержа, а также красивые ландшафтные сады. Расположение непревзойденно — всего в нескольких шагах от пляжей Puerto Banús, всемирно известной марины, люксовых бутиков, международных ресторанов, пляжных клубов и прямо напротив эксклюзивного торгового центра El Corte Inglés Banús. Все необходимое находится в пешей доступности. Идеальный выбор для тех, кто ищет роскошный образ жизни в самом сердце Puerto Banús, а также отличная инвестиция с высоким спросом на аренду круглый год. Гараж доступен за дополнительные €45,000. Настоятельно рекомендуется просмотр.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Парковка на улице




















MAISON E


MAISON




El Corte






















LAN
RIOJA
GRAN
RESERVA





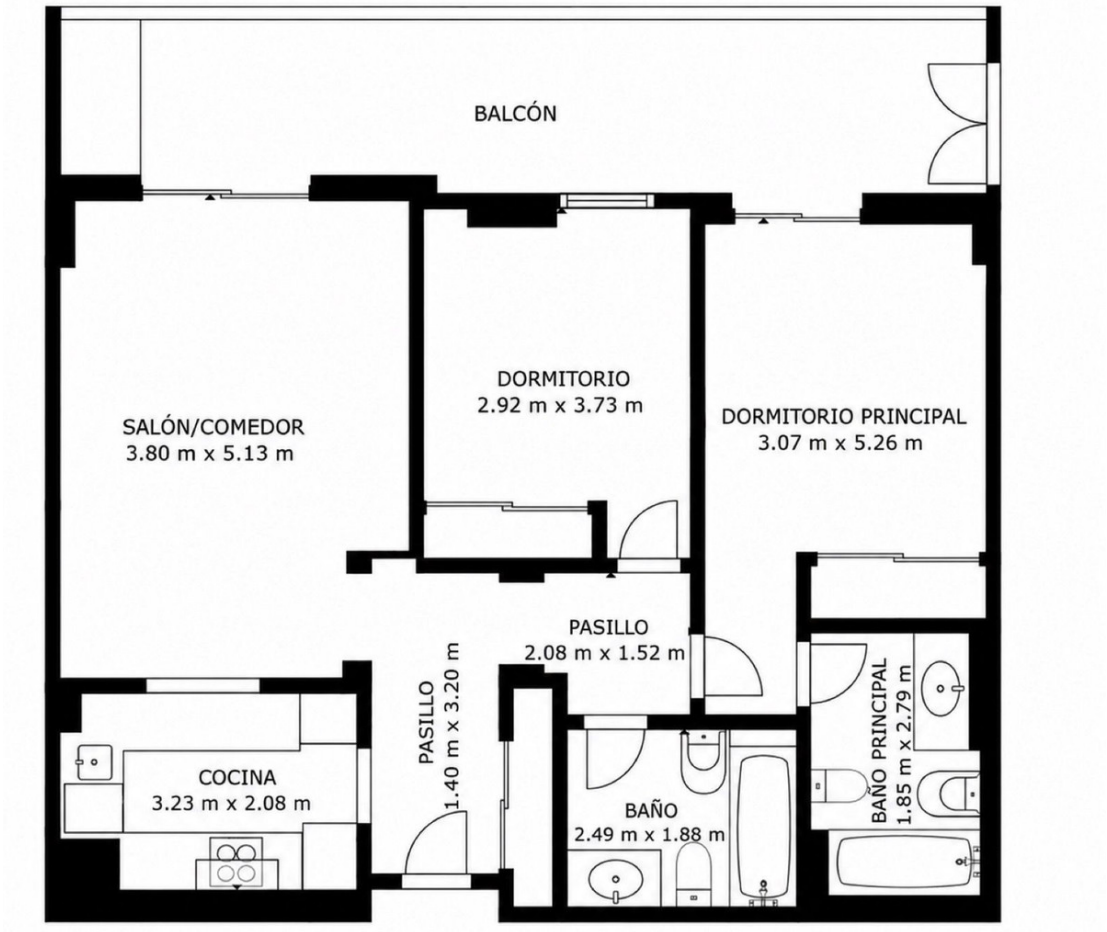







El Corte Inglés




BALCÓN
SALÓN/COMEDOR
3.80 m x 5.13 m
DORMITORIO
2.92 m x 3.73 m
DORMITORIO PRINCIPAL
3.07 m x 5.26 m
PASILLO
2.08 m x 1.52 m
PASILLO
1.40 m x 3.20 m
COCINA
3.23 m x 2.08 m
BAÑO
2.49 m x 1.88 m
BAÑO PRINCIPAL
1.85 m x 2.79 m