Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

499.999€

Benalmadena Costa **Апартамент**

ИБИ: 660 EUR / год **Мусор: 162 EUR / год**

 **4**  **2**  **113 m2**

Эта потрясающая двухуровневая квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами расположена высоко над побережьем и открывает те самые панорамные виды, о которых вы мечтаете. В комплексе есть частная терраса, солярий на крыше, общий бассейн, ландшафтные сады и собственное парковочное место. До всего можно дойти пешком — магазины, бары, рестораны и пляж находятся всего в нескольких шагах отсюда, в районе Арройо-де-ла-Миель. Этот пентхаус действительно выделяется. Каждая деталь выглядит свежо и современно, но при этом сохраняет средиземноморский шарм. Войдя внутрь, вы сразу оцените простор — светлая прихожая ведет в открытую гостиную и столовую, которая плавно переходит в залитую солнцем террасу, охватывающую как гостиную, так и главную спальню. Только представьте, как приятно начинать здесь свой день с чашечки кофе, наслаждаясь этими невероятными видами. Кухня тоже впечатляет — она была недавно отремонтирована и оснащена стильной встроенной бытовой техникой. Здесь даже есть окно с видом на горы и небольшим обзором на бассейн и сад внизу. Во всех трех спальнях есть встроенные шкафы, так что с хранением вещей проблем не возникнет. Главная спальня поистине роскошна: в ней есть элитная ванная комната и раздвижные двери, ведущие прямо на террасу. Каждое утро вы будете просыпаться под лучами солнца и с видом на океан. Здесь также есть безупречно чистая гостевая ванная комната с душевой кабиной. Поднимитесь по лестнице на солнечную террасу, и впечатления станут ещё ярче — добро пожаловать на ваш частный солярий на крыше, к которому ведёт просторная гостиная. Это идеальное место для игровой комнаты, четвёртой спальни или даже отдельного апартамента, если вы захотите добавить ещё одну ванную комнату и кухню. Отсюда открываются потрясающие виды на побережье. Это нужно увидеть! Не забудем и о дополнительных преимуществах — частная парковка, великолепный общий бассейн и пышные сады. Жизнь в Арройо-де-ла-Миель — это жизнь в самом центре событий. Это оживленный, современный городок, где смешиваются местные жители и экспаты, с множеством мест, где можно поужинать, походить по магазинам и насладиться ночной жизнью. Железнодорожная станция обеспечивает прямое сообщение с Фуэнхиролой и Малагой (включая аэропорт), а автобусы курсируют вдоль побережья, что упрощает поездки на работу. Что касается развлечений, то здесь есть из чего выбрать — канатные дороги на гору, парк «Сельво Марина», где можно поплавать с дельфинами, и парк «Палома» с кроликами и павлинами. Здесь даже есть амфитеатр на берегу озера для проведения музыкальных мероприятий. Бенальмадена-Коста предлагает множество отелей вдоль набережной, а также знаменитую пристань для яхт и район Торрекебрада с единственным в городе казино. Этот район просто кишит барами, ресторанами, клубами и развлекательными заведениями на любой вкус и для любой национальности. В марине кипит жизнь благодаря яхтам и водным развлечениям, а также здесь находится центр «Sealife» и достаточно ресторанов и баров, чтобы ваши вечера были насыщенными и яркими. Проще говоря, этот пентхаус дарит вам всё самое лучшее, что есть в Бенальмадене — комфорт, виды, удобства и стиль жизни. Не упустите эту возможность!

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа











































