Продажа - Апартамент - Atalaya

650.000€

Atalaya **Апартамент**

Коммунальные: 6,408 EUR / год **ИБИ: 1,053 EUR / год** **Мусор: 148 EUR / год**

 **3**  **3**  **195 m2**

Исключительный двухуровневый пентхаус в отличном состоянии, расположенный в эксклюзивном закрытом комплексе с круглосуточной охраной, великолепными ландшафтными тропическими садами и поистине идиллической атмосферой. Основная терраса и просторный солярий на крыше выходят на пышные сады, создавая атмосферу спокойствия и уединения. Объект располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, а также отдельным подсобным помещением/прачечной. Весь верхний этаж отведен под впечатляющую мастер-спальню с собственной ванной комнатой, гардеробной и очаровательными сводчатыми потолками с открытыми деревянными балками, которые придают интерьеру теплоту и характер. Мастер-спальню окружает необыкновенный частный солярий на крыше площадью 100 m², оборудованный турецкой баней, Jacuzzi и зоной для барбекю. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на 360° на Mediterranean Sea и окружающие горы. Поистине исключительный дом, идеально сочетающий в себе роскошь, приватность, комфорт и великолепные возможности для отдыха на свежем воздухе в одном из самых эксклюзивных жилых сообществ района. 2 парковочных места в подземном паркинге и кладовая включены в стоимость.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа















































