## Продажа - Дом - Benalmadena

# 795.000€

**Benalmadena** **Дом**

 **2**  **2**  **110 m2**  **400 m2**

КЛЮЧИ В ОФИСЕ – УДОБНЫЙ ПРОСМОТР Расположенная в престижном жилом районе Torremar/La Capellanía в Benalmádena, эта очаровательная одноуровневая смежная вилла отличается захватывающими панорамными видами на Mediterranean Sea и Fuengirola Bay. Изначально построенный как дом с 3 спальнями, в настоящее время объект перепланирован в просторную резиденцию с 2 спальнями, одной полноценной ванной комнатой и гостевым туалетом, предлагая щедрое жилое пространство с возможностью легко восстановить третью спальню при желании. Спроектированная полностью на одном уровне, вилла обеспечивает комфортное проживание без внутренних лестниц и ступеней — идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха. Настоящая жемчужина дома — великолепная частная терраса и сад, где потрясающие виды на море служат идеальным фоном для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто спокойного отдыха в стиле Costa del Sol. Дополнительные характеристики включают частный гараж, отдельную прачечную и Jacuzzi, идеально расположенное для наслаждения потрясающими видами, что создает идеальное пространство для релаксации в любое время дня. Объект удобно расположен в нескольких минутах ходьбы по ровной местности от супермаркетов, ресторанов, кафе и автобусной остановки в Altos del Higuerón, предлагая редкое сочетание выдающихся видов и отличной повседневной доступности инфраструктуры. Ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отпуска или выгодную инвестицию, этот исключительный объект предлагает непревзойденное расположение, великолепные виды и выдающийся потенциал в одном из самых востребованных районов Benalmádena.

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Джакузи

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа



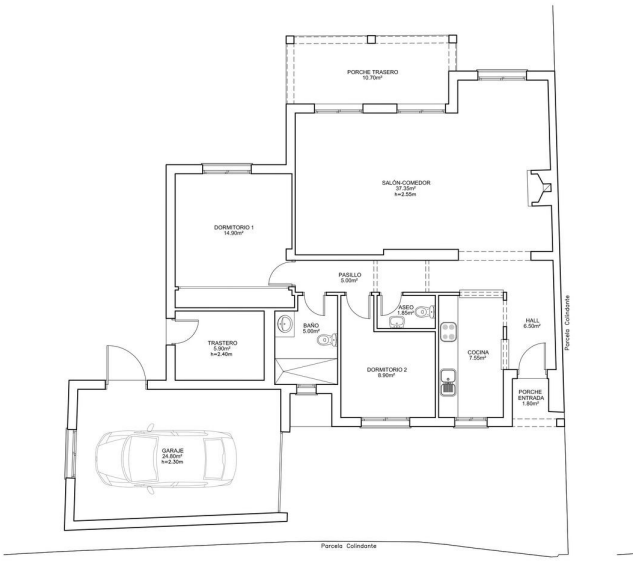













VIVIENDA
Sup. Construida: 110.10 m2
Sup. Útil: 92.95 m2

GARAJE
Sup. Construida: 29.79 m2
Sup. Útil: 24.80 m2

PORCHE DE ENTRADA
Sup. Construida: 1.90 m2
Sup. Útil: 1.80 m2

PORCHE TRASERO
Sup. Construida: 10.81 m2
Sup. Útil: 10.70 m2








SIEMENS




KAREN BLIXENS MUSEET
KAREN BLIXENS MUSEET




KAREN BLIXEN MUSEET



























