

Продажа - Апартамент - Estepona

595.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,400 EUR / год



2



2



112 m2

Located in the brand-new Isidora Living development, completed in March 2026, this modern apartment offers the perfect blend of contemporary living and an unbeatable location in the heart of Estepona. The property features 2 bedrooms, 2 bathrooms and a bright, open-plan living area designed to maximize natural light and everyday comfort. Sold unfurnished, it offers the perfect opportunity to create a home that reflects your own style and taste. A private parking space is included in the price. Residents enjoy outstanding communal facilities, including beautifully landscaped tropical gardens, a swimming pool, a fully equipped gym, a coworking space and a children's playground, creating a lifestyle that combines relaxation, wellness and convenience. Ideally located in the very centre of Estepona, everything is within walking distance: beaches, restaurants, cafés, shops and all daily amenities. A rare opportunity to enjoy a brand-new home in one of the Costa del Sol's most desirable locations.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Сад

- ✓ Общественный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ Приватная

бассейн

- ✓ Общий

Кухня

- ✓ Кухня-зал























ISIDORA LIVING
ESTEPONA (MALAGA)

VIVIENDA 2.2.03 BLOQUE 02 PLANTA SEGUNDA

SUPERFICIES

Superficies Útiles

Superficie Útil vivienda 72,98 m²

Superficies Construidas

Superficie Construida vivienda + ZCC 103,60 m²

Superficie Construida terraza 11,90 m²

Superficies BOJA

Superficie BOJA Útil 79,93 m²

Superficie BOJA Construida 92,24 m²

DEVELOPED BY
exacon
SUPERFIC LIVING

MARKETING & SALES BY

TU E C A N Y
MARKET TEAM



Documento no Contractual ni Vinculante. La información y material gráfico que aparecen en este documento son meramente indicativos, no tienen valor contractual y por lo tanto podrán experimentarse modificaciones por razones técnicas, tales como exigencias técnicas, legales o a propuesta de la Dirección facultada del proyecto. La planta, decoración y mobiliario, integrado y/o sujeción de elementos gráficos se han introducido con una función meramente decorativa y por lo tanto no vinculante. El resto de la información incluida en Documento 718/2003 de la Junta de Andalucía está a completa disposición en nuestros oficinas para su consulta.

* Cocinas amuebladas con vitrocerámica, campana y horno de primera calidad. Serán opcionales con vitrocerámica de electrodomésticos, la pintura y mobiliario para lavabos, fregadero, termo y dispensador.

Asignar mobiliario: information computer graphics and all the graphic documentation that appear in this brochure are merely indicative, have no contractual value and are experimental due to technical aspects related to equipment of the Project Management, the painting, decoration and furniture are merely decorative and not binding. The other information related to it is 218/2003 of the Junta de Andalucía, is available in our office for consultation.

* Kitchens furnished with ceramic, hood and oven top quality. The rest of the appliances, the furniture and furniture for washing machine, refrigerator, thermo and electric party will be optional with an extra cost.

