

Продажа - Апартамент - Coín
198.000€

Coín

Апартамент

Коммунальные: 180 EUR / год

ИБИ: 307 EUR / год



3



2



116 m2

This beautifully presented 3-bedroom apartment offers spacious, comfortable living with the added bonus of a large private roof terrace and a secure garage. All three bedrooms feature fitted wardrobes, while air conditioning throughout the property ensures year-round comfort. The apartment includes two full bathrooms and a generous living room, complete with a pellet burner to create a warm and cosy atmosphere during the cooler months. The standout feature is the expansive roof terrace, designed for outdoor living and entertaining. It boasts a traditional stone BBQ, a pizza oven, and a pergola providing welcome shade for relaxing or dining al fresco. Additional benefits include solar-powered hot water, helping to reduce energy costs, with an electric boiler available as a backup when required. This is an ideal home for those seeking a blend of indoor comfort and exceptional outdoor space, whether as a permanent residence, holiday home, or investment opportunity.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Загородный
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ВИД

- ✓ Горы

меры безопасности

- ✓ Домофон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

Состояние

- ✓ Хорошее

Мебель

- ✓ Без мебели

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа















