

Продажа - Дом - Benahavís

2.400.000€

ИБИ: 1,829 EUR / год

Мусор: 220 EUR / год

 6

 6

 797 m2

 1259 m2

Откройте для себя исключительную виллу, где роскошь, комфорт и захватывающие виды объединяются, создавая идеальный средиземноморский уголок. Особняк расположен на просторном участке площадью 1 259 м² и предлагает впечатляющие 797 м² жилой площади, наслаждаясь потрясающими панорамными видами на горы, сады и собственный бассейн, в одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль. Вилла спроектирована как для изысканных приёмов, так и для спокойной семейной жизни. В шести просторных спальнях, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, обеспечены уединение и комфорт для членов семьи и гостей. Светлые и уютные интерьеры продуманы до мелочей: элегантные гостиные и столовые зоны гармонично перетекают друг в друга. Полностью оборудованная кухня дополнена отдельной хозяйственной и прачечной комнатой, что обеспечивает максимальное удобство без ущерба для стиля. Вилла обладает исключительной функциональностью: здесь есть отдельный рабочий кабинет, частный спортзал, гостевые апартаменты и помещение для персонала, что идеально совмещается с современным образом жизни. Встроенные шкафы, двойное остекление, кондиционеры, центральное отопление, сигнализация и вместительные кладовые обеспечивают дополнительный комфорт и безопасность. Внешнее пространство также впечатляет. Красивые ухоженные сады окружают частный бассейн, создавая тихий оазис для отдыха. Крытые и приватные террасы идеально подходят для обедов на свежем воздухе, приёма гостей или просто наслаждения великолепными видами. Зона для барбекю и крытая парковка добавляют ещё больше удобства и делают эту виллу по-настоящему уникальной. Идеальное расположение на престижном горном склоне обеспечивает быстрый доступ к известным полям для гольфа, золотым пляжам, международным школам, ресторанам, магазинам и отличным транспортным связям. Вилла безупречно поддерживается в идеальном состоянии и готова к заселению, а также обладает значительным потенциалом для персонализации или дальнейшего улучшения. Объединяя пространство, уединение, элегантность и уникальное местоположение, эта выдающаяся вилла представляет собой редкую возможность приобрести по-настоящему эксклюзивную недвижимость в самом сердце Коста-дель-Соль. Если вы ищете постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или выгодное вложение, эта великолепная вилла подарит образ жизни, которому нет равных.

Расположение ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Хорошее ✓ Нужен ремонт	бассейн ✓ Приватный
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Центральное отопление	ВИД ✓ Панорамный ✓ Сад ✓ Бассейн	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Тренажерный зал ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Барбекю ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Размещение персонала	Кухня ✓ Частично оборудованная
Сад ✓ Приватный	меры безопасности ✓ Сигнализация	Парковка ✓ С навесом	













































