Продажа - Коммерческая - Fuengirola

117.500€

Fuengirola **Коммерческая**

 **1**  **73 m2**

Редкая возможность для бизнеса на первой линии моря в Torreblanca, Fuengirola Некоторые проекты выделяются благодаря своей концепции. Другие — благодаря своему расположению. Этот объект предлагает и то, и другое. Расположенное непосредственно на набережной в Torreblanca, Fuengirola, это недавно открывшееся кафе представляет собой редкую возможность приобрести полностью отремонтированный готовый бизнес «под ключ» в одной из самых востребованных локаций на побережье Costa del Sol. Помещение прошло полную трансформацию: были вложены значительные инвестиции в высококачественную отделку, современную меблировку и профессиональное оборудование. Результатом стало светлое современное пространство, готовое принимать клиентов с первого дня — будь то утренний кофе, неспешный ланч или дневной отдых у моря. Локация является одним из главных преимуществ объекта. Окруженное жилыми комплексами, апартаментами для отдыха, отелями и оживленным променадом, заведение обеспечено круглогодичным трафиком со стороны местных жителей, иностранных резидентов и туристов. Текущая концепция ориентирована на качественный кофе, свежеприготовленные бейглы, ремесленные пончики, салаты и другие варианты свежих блюд, предлагая современное оригинальное меню с большим потенциалом для дальнейшего роста или развития. Просторная терраса, рассчитанная примерно на 36 гостей, несомненно, является главной особенностью объекта. Немногие места могут предложить клиентам возможность насладиться завтраком, обедом или чашкой кофе с панорамным видом на Mediterranean всего в нескольких метрах от воды. Бизнес открылся совсем недавно и выставлен на продажу исключительно в связи с непредвиденным изменением деловых обязательств владельца за рубежом. Это создает исключительную возможность приобрести практически новое предприятие в сфере гостеприимства без временных затрат, лишних расходов и рисков, связанных с запуском проекта с нуля. Для покупателей, ищущих стильное, полностью оборудованное кафе в престижном месте на первой линии моря с реальным долгосрочным потенциалом, подобные предложения появляются на рынке крайне редко.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

ВИД
- ✔ Вид на море


SanMiguel


Cocktails
Aperol Spritz
Bloody Mary
Blue Sky
Caipirinha
Coco Loco
Daiquiri
Gin & Tonic
Margarita
Mojito
Pina Colada
Sex on the Beach
Tequila Sonrise
Welcome!


SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


Royal
chicken
pesto
Royal 5,50€
cheese egg
avocado
mk1fw1x68iwx5b8s
Royal
Tuna
Royal 5,50€
Salami
Martadella







mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


crossnut
con relleno
Fresa
Dulce
de Leche
mk1fw1x68iwx5b8s
Kinder
bueno


Relleno
con Salsa
de Pistacho
Crossnut
con Relleno
Fresa
Kinder
bueno
nocilla
mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


Royal chicken pesto
Royal 5,90€ cheese egg avocado
mk1fw1x68iwx5b8s
Royal swedish meatball
Royal Tuna
Royal 5,90€ Salami Martadella


Royal chicken pesto
mk1fw1x68iwx5b8s
Royal swedish meatball


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s

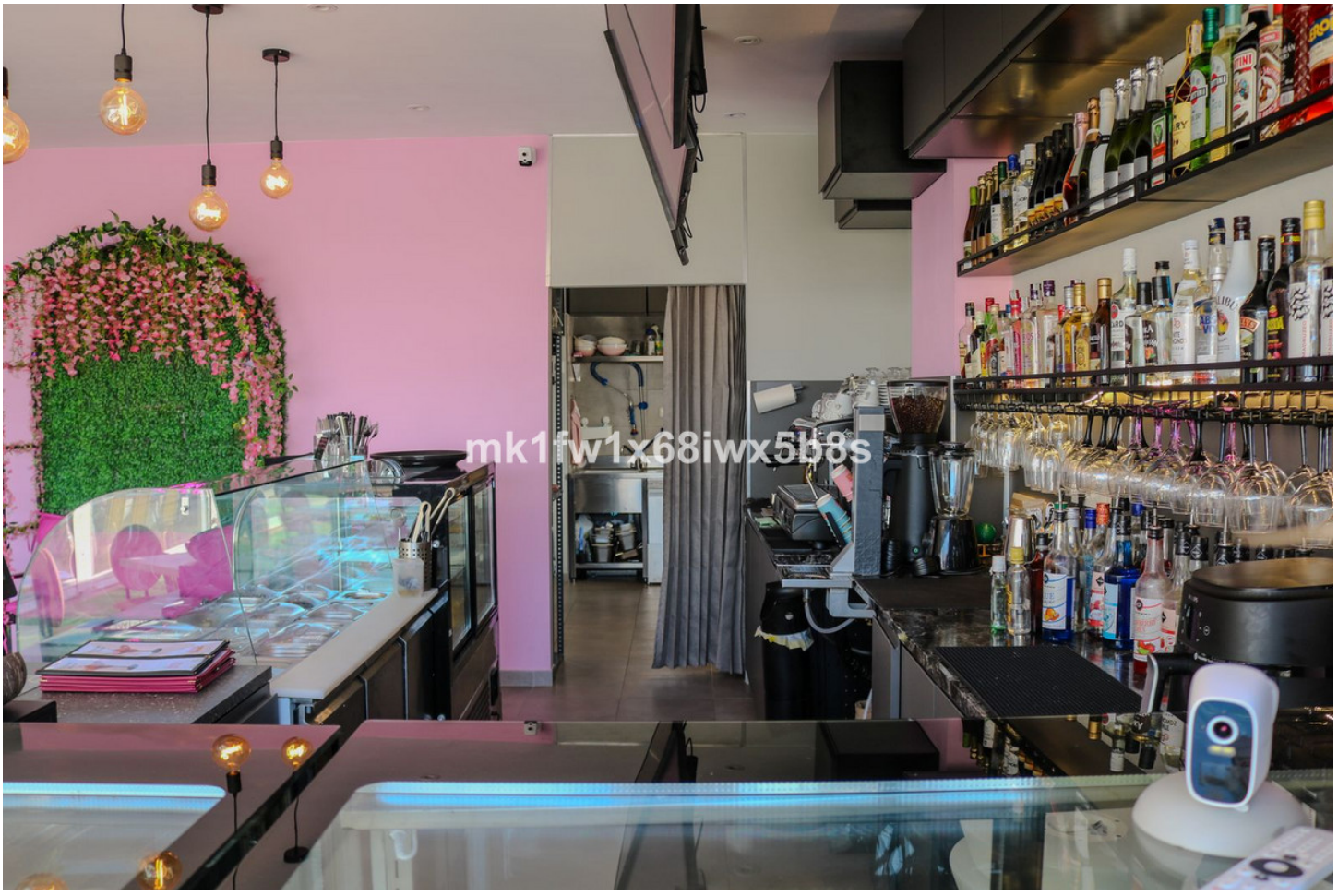

Alhambra
mk1fw1x68iwx5b8s


Alhambra
mk1fw1x68iwx5b8s


Alhambra
mk1fw1x68iwx5b8s


Alhambra
mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


ROYAL MILKSHAKE
ROYAL SMOOTHIES
Cocktails
Aperol Spritz
Bloody Mary
Blue Sky
Caipirinha
Coco Loco
Daiquiri
Gin & Tonic
Margarita
Mojito
Pina Colada
Sex on the Beach
Tequila Sunrise
our homemade specialities


ROYAL SMOOTHIES


ROYAL SMOOTHIES
mk1fw1x68iwx5b8s


ROYAL SMOOTHIES
mk1fw1x68iwx5b8s


ROYAL SMOOTHIES
mk1fw1x68iwx5b8s


SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


SanMiguel


RANT - TAKE AWAY - DELIVERY
SanMiguel


T - TAKE AWAY - DELIVERY
SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


AURANT
SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


SanMiguel
mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


Santiguel


nocilla






mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


RESTAURANT - TAKE AWAY - DELIVERY
mk1fw1x68iwx5b8s


mk4fw1x68iwx5b8s


mk4fw1x68iwx5b8s


Sanmiguel
Sanmiguel


ROYAL MILKSHAKE
ROYAL SMOOTHIES
Cocktails
Welcome!
TOASTED

