Продажа - Апартамент - Estepona

339.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 2,184 EUR / год **ИБИ: 450 EUR / год** **Мусор: 116 EUR / год**

 **2**  **2**  **97 m2**

Прекрасные апартаменты в отличном состоянии с ориентацией на запад в Selwo, Estepona Расположенные в популярном районе Selwo в Estepona, эти великолепно представленные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами находятся в отличном состоянии и предлагают исключительное сочетание пространства, приватности и удобства. Объект площадью 97 m² располагает просторной террасой площадью 49 m², ориентированной на запад, и практичным подсобным патио площадью 9.16 m² при кухне, которое идеально подходит для прачечной, хранения вещей или спортивного инвентаря. Преимуществами также являются большая полностью оборудованная кухня, светлые жилые зоны и частное место на подземной парковке. Просторная терраса освещается дневным солнцем и оснащена декоративной подсветкой, а также автоматической системой полива растений, что создает привлекательное и простое в уходе пространство на свежем воздухе. Закрытый жилой комплекс предлагает ухоженные ландшафтные сады, общий бассейн с террасой для загара и корт для падл-тенниса для жителей. Расположение — одна из самых сильных сторон объекта. В пешей доступности находятся La Resina Golf & Country Club с 9-луночным полем для гольфа, современный теннисный и падл-клуб с рестораном, еще один популярный местный ресторан и престижная Atlas American School of Málaga — трехъязычная международная школа. Пляж также находится менее чем в 10 минутах ходьбы. Особенности * Отличное состояние * 2 Спальни * 2 Ванные комнаты * 97 m² общая площадь * 49 m² терраса с ориентацией на запад * 9.16 m² подсобное патио * Просторная полностью оборудованная кухня * Приватное расположение с ориентацией на запад * Дневное солнце * Декоративное освещение террасы * Автоматическая система полива растений на террасе * Место на подземной парковке * Закрытый жилой комплекс * Общий бассейн * Ландшафтные сады * Корт для падл-тенниса для жителей * Пешая доступность до гольф-клуба, теннисных и падл-клубов, ресторанов и международной школы * Менее 10 минут ходьбы до пляжа Фантастическая возможность приобрести просторные апартаменты в одном из самых удобных жилых районов Estepona, идеально подходящие для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.

Расположение
- На побережье
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Падлл теннис
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- подземная парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Телефон

Категория
- Гольф
- Инвестиции
- Перепродажа
- С разрешением на строительство









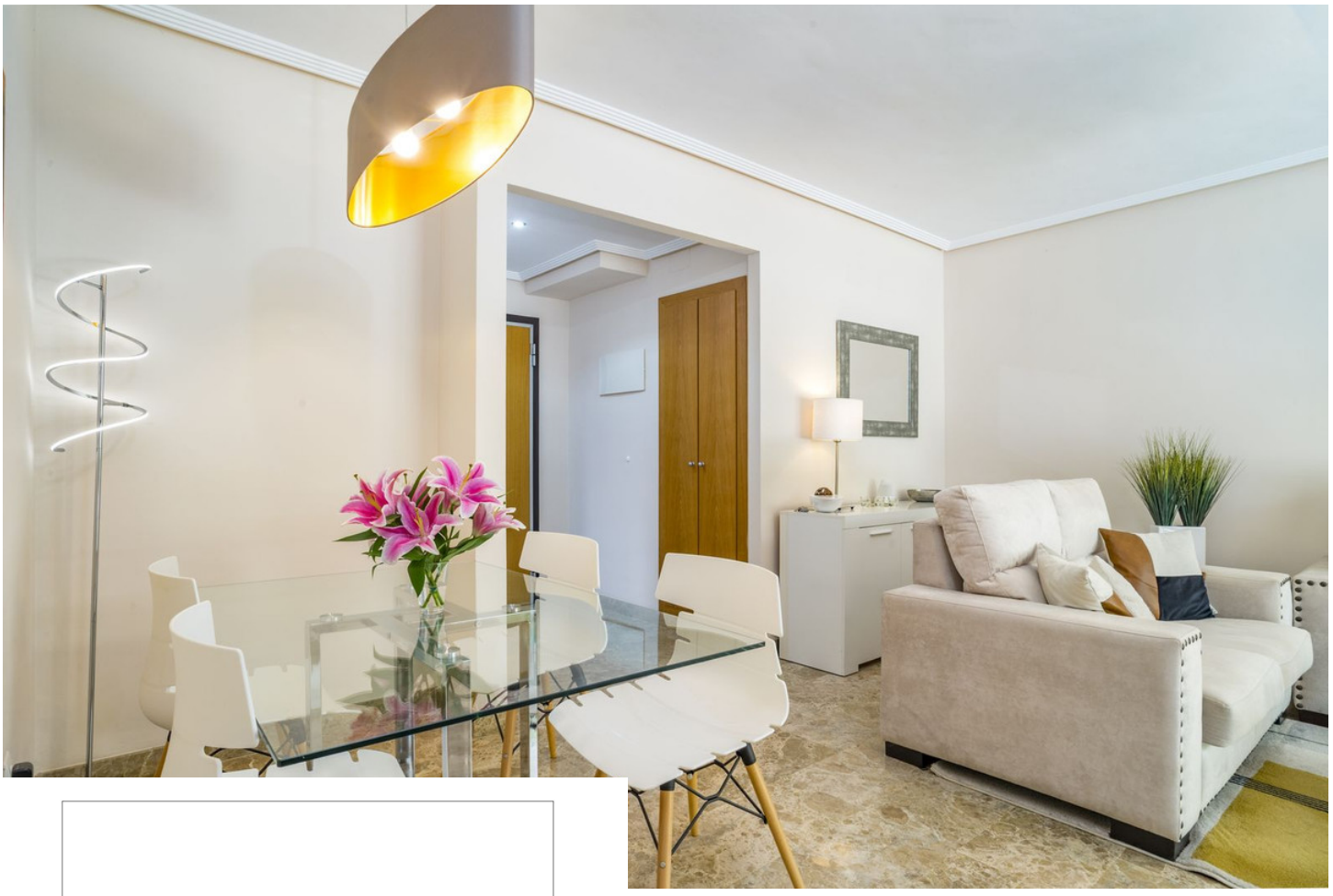


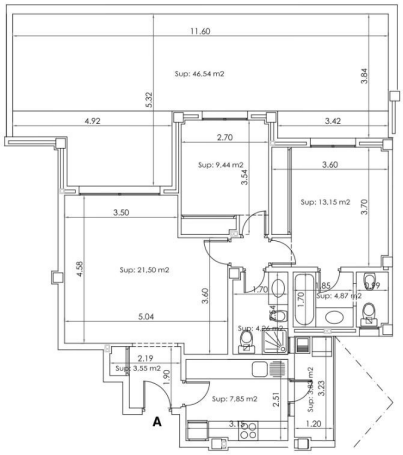











11,60
Sup: 46,54 m2
5,32
3,84
4,92
3,42
2,70
Sup: 9,44 m2
3,54
3,60
Sup: 13,15 m2
3,70
3,50
4,58
Sup: 21,50 m2
3,60
1,70
1,70
,85
Sup: 4,87 m2
,79
5,04
Sup: 4,26 m2
2,19
Sup: 3,55 m2
1,90
Sup: 7,85 m2
2,51
Sup: 3,44 m2
3,23
A
3,10
1,20










Balay





























































