Продажа - Дом - Coín

549.000€

Coín **Дом**

ИБИ: 500 EUR / год **Мусор: 50 EUR / год**

 **3**  **2**  **79 m2**  **9106 m2**

Почти один гектар андалузской сельской местности с бассейном, плодоносящим садом и гостевым коттеджем. На окраине Coín. Представьте свое утро: кофе на веранде, аромат цветов апельсина, ожидающий вас бассейн и ни звука вокруг. Вечером оживает летняя кухня и дровяная печь, а отдых продолжается под перголой. ЭКСТЕРЬЕР, НАСТОЯЩАЯ ЗВЕЗДА Бассейн с площадью водного зеркала 103 m² — размер, который редко встречается в частных владениях. Тропический сад с пальмами и бугенвиллеями, зеленеющий круглый год. Полноценная летняя кухня под перголой: кирпичная дровяная печь, столешница, раковина, шкафы и уличный санузел. Отдельный деревянный коттедж площадью около 18 m² со студией, идеально подходящий для приема семьи и друзей в полной приватности. ДОМ 79 m² на одном уровне. Ни одной ступеньки, ни одной лестницы. 3 спальни, ванная комната, гостиная с полностью оборудованной кухней, кондиционер зима/лето и камин. Крытая веранда площадью 30 m² и террасы с видом на сад. Построен в 2003 году и содержался с заботой. САД 8,400 m² орошаемых цитрусовых в полном расцвете сил: апельсиновые, лимонные, авокадовые, фиговые и мушмуловые деревья. Ваши собственные фрукты круглый год и самодостаточность, которую не может предложить город. ЦИФРЫ Участок: 9,106 m² Дом: 79 m² · Веранда: 30 m² · Бассейн: 103 m² водного зеркала Общая площадь застройки согласно cadastre: 212 m² Год постройки 2003 · Свободен, доступен немедленно ГДЕ Guadalhorce Valley, всего в нескольких минутах от Coín, около 35 минут от Málaga и аэропорта, и около 25 минут от пляжей Fuengirola. Объекты такого типа, с такой площадью и таким уровнем благоустройства территории, редко появляются на рынке в этом районе. Позвоните мне, и мы договоримся о просмотре.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с городом

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c9


92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889