Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella

349.000€

Reserva de Marbella **Апартамент**

Коммунальные: 2,016 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 90 EUR / год**

 **2**  **2**  **99 m2**

Odna iz kvartir s samym udachnym raspolozheniyem v komplekse Amatista (La Reserva de Marbella). Eta isklyuchitel'naya uglovaya kvartira na pervom etazhe, vykhodyashchaya oknami na yug, zanimayet odno iz luchshikh mest v zhilom komplekse: nad ney nakhoditsya lish' odna kvartira, chto obespechivayet vysokiy uroven' privatnosti. Kompleks Amatista raspolozhen v nizhney chasti rayona La Reserva de Marbella. V kvartire yest' dve prostornyye spal'ni, dve vannyye komnaty i gostinaya, ob"yedinennaya s kukhney otkrytogo tipa. Prekrasnaya terrasa s vidom na basseyn i ukhozhennyye sady delayet eto zhil'ye ideal'nym mestom dlya otdykha i naslazhdeniya sredizemnomorskim obrazom zhizni. Kvartira, postroyennaya po vysokim standartam v 2001 godu, nakhoditsya v populyarnom komplekse Amatista (chast' proyekta La Reserva de Marbella), izvestnom svoimi ukhozhennymi sadami, basseynami i spokoynoy atmosferoy. Proyekt realizovan kompaniyey sem'i Pen'yarroyya (Peñarroya). V stoimost' takzhe vklyucheno mesto na podzemnoy parkovke; v zdanii yest' lift. Raspolozheniye prevoskhodnoye: vsego neskol'ko minut yezdy do porta Kabopino (Cabopino Port) s otlichnymi restoranami i peschanym plyazhem — odnim iz luchshikh na poberezh'ye. Do tsentra Marbel'i ili gorodka La-Kala-de-Mikhas mozhno doyekhat' za 10 minut, a do aeroporta Malagi — za 40 minut. Ryadom nakhodyatsya gosudarstvennyye i mezhdunarodnyye shkoly, a takzhe mnogochislennyye polya dlya gol'fa. Ideal'nyy variant kak dlya sezonnogo otdykha, tak i dlya postoyannogo prozhivaniya.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32




Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32




Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32