Продажа - Апартамент - Torremolinos

465.000€

Torremolinos **Апартамент**

Коммунальные: 1,320 EUR / год

 **2**  **1**  **98 m2**

Цена снижена для быстрой продажи. Оцените преимущества современной жизни на Costa del Sol в этих стильных апартаментах, построенных в 2025 году и спроектированных с акцентом на комфорт, простор и роскошь. При жилой площади 98 m² этот объект недвижимости идеально сочетает в себе современный дизайн и практичность. Апартаменты располагают полностью оборудованной кухней, которая плавно переходит в светлую и просторную гостиную. Благодаря юго-западной ориентации вы сможете наслаждаться обилием естественного света и красивыми закатами в течение всего года. Просторный балкон и большая терраса на крыше с панорамным видом создают идеальные условия для отдыха или обедов на свежем воздухе. Терраса на крыше также включает дополнительную кладовую площадью около 3 m², которая идеально подходит для хранения садовой мебели или личных вещей. Для максимального комфорта объект оснащен центральной системой отопления и охлаждения, окнами с двойным остеклением и жалюзи, а также встроенными шкафами. Жилой комплекс также располагает лифтом, ухоженным общим бассейном и частной кладовой площадью 7.5 m². Кроме того, в стоимость апартаментов входят два частных парковочных места в подземном гараже, что обеспечивает удобство и безопасность. Объект отличается отличной транспортной доступностью благодаря расположению рядом с автомагистралью. Обратите внимание, что на террасе на крыше может быть слышен шум дороги.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа
























Midea





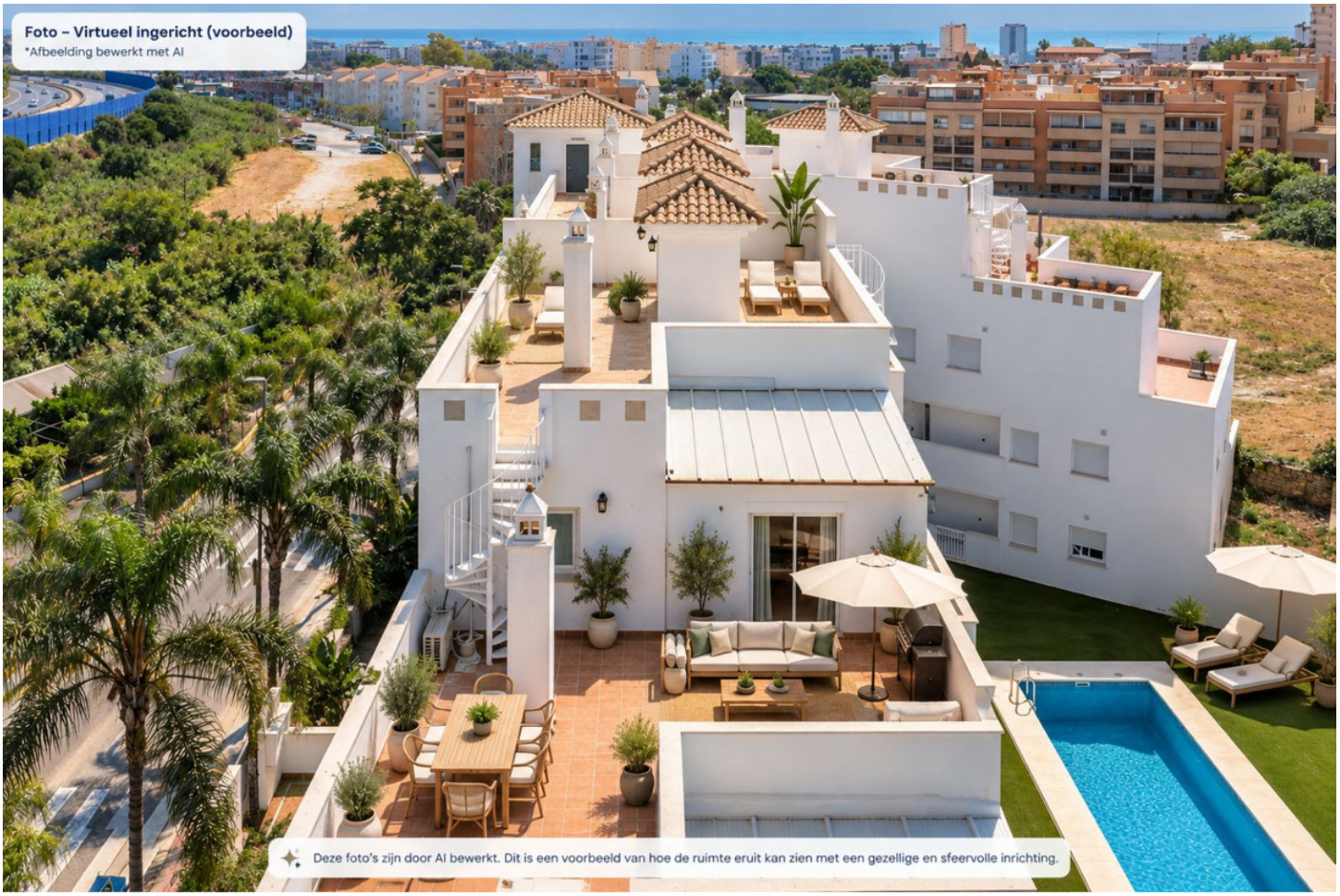




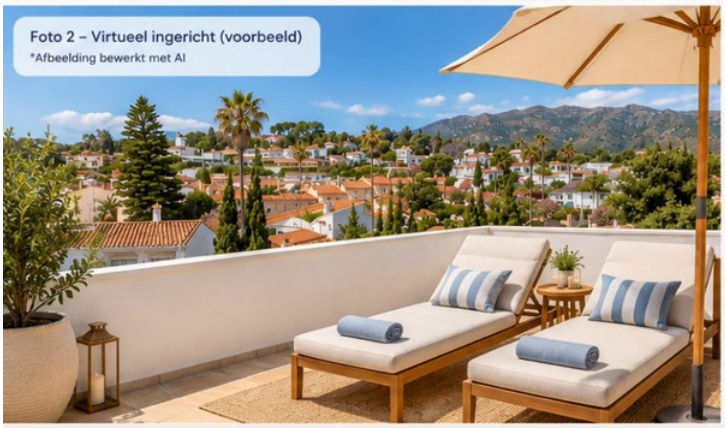







Foto – Virtueel ingericht (voorbeeld)
*Afbeelding bewerkt met AI
Deze foto's zijn door AI bewerkt. Dit is een voorbeeld van hoe de ruimte eruit kan zien met een gezellige en sfeervolle inrichting.







Deze foto's zijn door AI bewerkt. Dit is een voorbeeld van hoe de ruimte eruit kan zien met een gezellige en sfeervolle inrichting.




NAPOLEON


Alarma
McArthur Glen
Designer Outlet
LEBA


LSBA
Unika










25
24
39
RANGE ROVER
9387 HWD


30
59


35


HIDRANTE