Продажа - Апартамент - Mijas

716.000€

Mijas **Апартамент**

 **2**  **2**  **134 m2**

Продается современный дуплекс в Mijas, всего в нескольких минутах от пляжа Откройте для себя этот стильный двухуровневый апартамент, расположенный в современном жилом комплексе в Mijas, который сочетает в себе актуальный дизайн, просторные жилые зоны и превосходное расположение на Costa del Sol. Построенный в 2020 году, этот элегантный дом предлагает все необходимое для спокойного средиземноморского образа жизни в окружении инфраструктуры и всего в 10 минутах ходьбы от пляжа. Объект площадью 134 m² продуман до мелочей, чтобы максимально увеличить пространство, комфорт и естественное освещение. Просторная гостиная-столовая открытой планировки плавно переходит в частную террасу, создавая идеальные условия для обедов на свежем воздухе, отдыха под солнцем или приема семьи и друзей в течение всего года. Апартамент располагает двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами, спроектированными для обеспечения комфорта и приватности. Обе спальни оборудованы встроенными шкафами, а грамотная планировка создает светлые, уютные интерьеры, которые одинаково хорошо подходят как для постоянного проживания, так и для дома для отдыха или инвестиционной недвижимости. Дополнительные характеристики включают кондиционирование воздуха, центральное отопление, доступ к лифту и адаптированный доступ для людей с ограниченными возможностями, что гарантирует круглогодичный комфорт и удобство. Одной из отличительных особенностей объекта является наличие двух смежных парковочных мест в подземном гараже вместе с большой частной кладовой, что обеспечивает исключительную практичность и дополнительную ценность. Жильцы могут пользоваться великолепными общественными зонами, включая два больших плавательных бассейна, детский бассейн, два корта для падл-тенниса, тренажерный зал под открытым небом и ухоженные ландшафтные сады, создающие идеальную среду как для релаксации, так и для активного образа жизни. Объект идеально расположен рядом с супермаркетами, ресторанами, магазинами, полями для гольфа и всей необходимой инфраструктурой. Также обеспечен удобный доступ к Marbella, Fuengirola и Málaga Airport, что делает его местоположение безупречным как для постоянного проживания, так и для отпуска. Сочетая в себе современное строительство, отличные коммунальные удобства, просторную парковку и первоклассное расположение рядом с пляжем, этот выдающийся дуплекс представляет собой отличную возможность стать владельцем современного жилья в одном из самых востребованных и быстроразвивающихся жилых районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

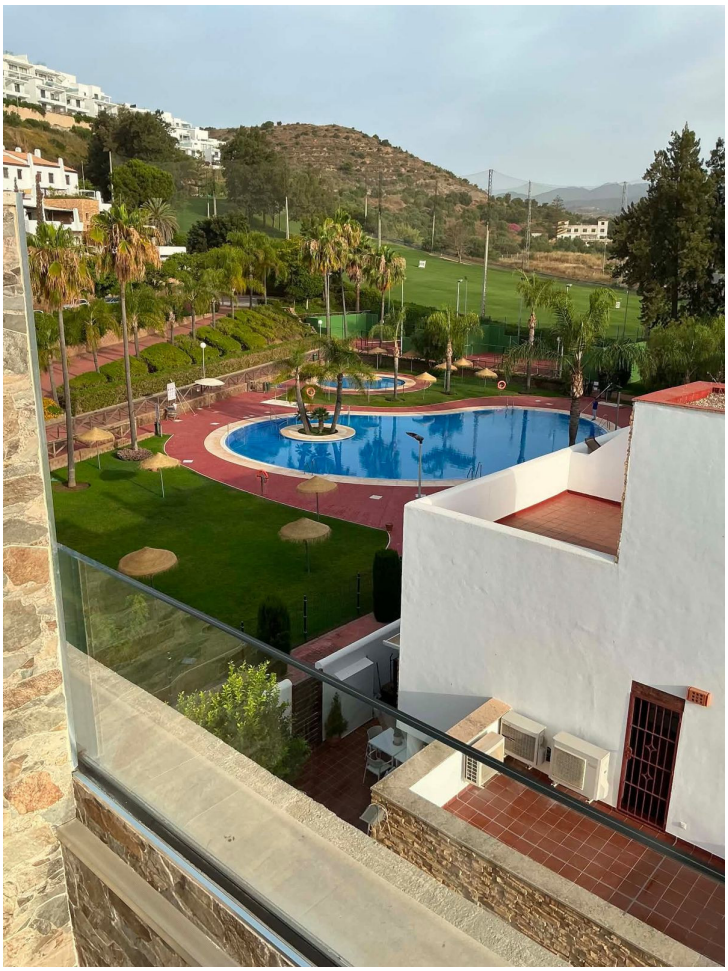
Сад
- ✔ Общий сад

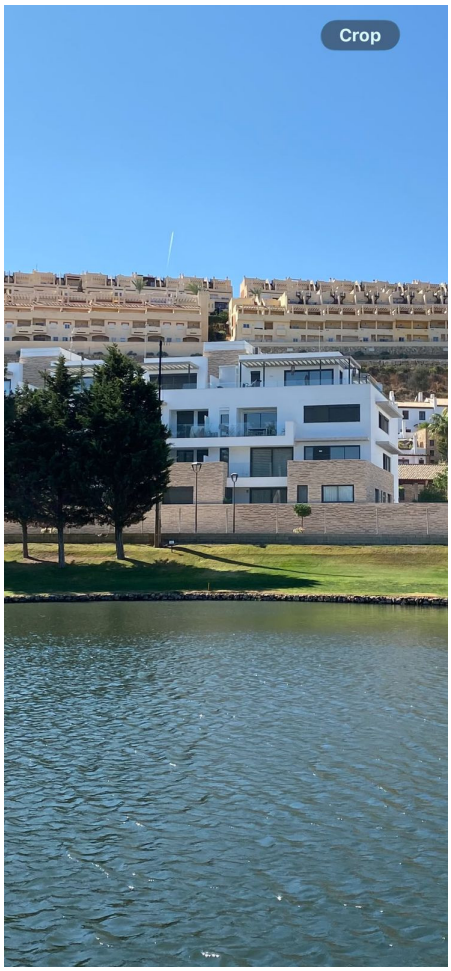
меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа





























Crop



PLANTA ÁTICO



PLANTA SEGUNDA