

Продажа - Апартамент - Puerto Banús

515.000€

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 1,764 EUR / год

ИБИ: 700 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



2



2



76 m2

West-Facing 2-Bed Renovated Apartment in Dama de Noche situated 800m from the beach. This fully furnished, west-facing apartment has just been completely renovated and is ready to move in. Enjoy golden afternoon sun and open views from the living room and terrace. Inside you'll find a brand new fitted kitchen with modern appliances, a fully updated bathroom, and fresh flooring throughout. The 2 spacious bedrooms are bright and comfortable, and there are extra power points added in every room for easy living and working from home. The complex offers excellent rental potential thanks to the prime location — just minutes from Puerto Banus, with shops, restaurants, beach and golf nearby. Residents also enjoy 2 large communal swimming pools and paddle and tennis courts on site. Comes complete with underground parking included, so no hassle in summer. This exceptional property is low-maintenance, light, and in a sought-after area. Perfect for holiday lets or year-round living.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Улица

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная































































































