

Продажа - Апартамент - Estepona

199.000€

Estepona

Апартамент



1



1



55 m2

Квартира на первом этаже с внутренним двориком в историческом центре Эстепоны Расположена в самом сердце Эстепоны, всего в нескольких метрах от строящегося бульвара и в нескольких шагах от пляжа. В окружении очаровательных улочек Эстепоны с широким выбором развлечений, ресторанов, магазинов и многого другого. Аэропорт Малаги находится в 80 км. Откройте для себя огромный потенциал этой квартиры площадью около 55 м², спроектированной для превращения в элегантный дом, где естественный свет и открытые пространства занимают центральное место. Предлагается современная и функциональная планировка, где внутренний дворик служит центральным элементом квартиры, обеспечивая естественное освещение всех комнат. Дизайн включает в себя просторную гостиную-столовую открытой планировки, интегрированную с полностью оборудованной L-образной кухней, создавая комфортную обстановку для повседневной жизни. Внутренний дворик, настоящее сердце дома, благодаря большим окнам обеспечивает естественное освещение всех комнат, создавая приятное ощущение простора и связи с природой. Спальная зона включает в себя просторную главную спальню, спроектированную как спокойное и уютное пространство с видом на внутренний дворик, и современную ванную комнату с душевой кабиной и отделкой в средиземноморском стиле, где преобладают нейтральные тона, натуральное дерево и теплые материалы. Ремонт отличается чистыми линиями, натуральными материалами и вневременным декором, сочетающим функциональность и уют, что делает эту недвижимость идеальным вариантом для постоянного проживания, загородного дома или инвестиций. Эта недвижимость предназначена для тех, кто ищет дом с индивидуальностью и современным дизайном, где каждый квадратный метр оптимизирован для обеспечения максимального комфорта. Прекрасная возможность создать эксклюзивный дом с неповторимым шармом. Мы настоятельно рекомендуем осмотр.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Категория

- ✓ Инвестиции

ВИД

- ✓ Город



















FLOOR PLAN

VIVIENDA REFORMADA

55 m²

ESTILO MEDITERRÁNEO BOHO

- ① SALÓN - COMEDOR - COCINA
27.00 m²
- ② DORMITORIO PRINCIPAL
13.00 m²
- ③ PATIO INTERIOR
2.00 x 4.00 m = 8.00 m²
- ④ BAÑO COMPLETO
4.00 m²

SUPERFICIES APROXIMADAS

Superficie construida: 55.00 m²

Patio interior: 8.00 m²

Superficie útil total: 47.00 m²

ESCALA 1:50



NOTA: Plano orientativo. Las medidas pueden variar en obra.