Продажа - Дом - Campo Mijas

1.199.000€

Campo Mijas **Дом**

 **3**  **4**  **358 m2**  **1441 m2**

Уникальная архитектурная вилла в El Campo de Mijas Скрытая за пышными садами на редком двойном участке площадью 1,441 m², эта самобытная вилла дарит исключительное чувство приватности всего в нескольких минутах от оживленного побережья Fuengirola. Построенный в 1984 году и поддерживаемый в безупречном состоянии, объект располагает общей площадью 358 m², включая три спальни, четыре ванные комнаты, выделенное пространство для домашнего офиса и возможность обустройства четвертой спальни при необходимости. Резиденция сочетает в себе архитектуру с индустриальными мотивами, просторные жилые зоны, обилие естественного света и неразрывную связь между внутренним и внешним пространством. Панорамное остекление, чистые архитектурные линии и эффектные стальные детали придают дому современный характер, создавая уютные интерьеры, наполненные дневным светом. Спроектированные как для повседневной жизни, так и для приема гостей, основные парадные залы плавно переходят на залитые солнцем террасы с видом на бассейн, где взрослые деревья и ландшафтные сады создают атмосферу спокойствия и полного уединения. Кухня естественным образом соединяется с обеденной зоной, располагая к размеренной семейной жизни и проведению больших встреч, в то время как гибкие жилые пространства по всему дому легко адаптируются под меняющиеся потребности. Будь то библиотека, студия, домашний офис или дополнительная спальня — планировка была тщательно продумана, чтобы развиваться вместе с владельцами. Главная спальня (principal suite) расположена в тихой, приватной части дома и располагает собственной террасой и просторной ванной комнатой с душевой кабиной и ванной. Отдельные гостевые апартаменты обеспечивают приватность для приезжающих родственников и друзей, имея прямой выход в сад и к террасе у бассейна. В общей сложности вилла предлагает три спальни и четыре ванные комнаты. Практичность была продумана так же тщательно, как и дизайн. Выделенная зона прачечной, вместительные кладовые, высокоскоростной оптоволоконный интернет, кондиционирование воздуха и современная система сигнализации гарантируют, что объект идеально оснащен для современной жизни, будь то в качестве постоянного места жительства или изысканного дома для удаленной работы. Снаружи ландшафтные сады образуют череду уютных зон для отдыха в любое время года. Бассейн является естественным центром притяжения, окруженным просторными террасами и тенистыми перголами, предназначенными для долгих средиземноморских обедов, спокойного утра или вечеров, проведенных за приемом гостей под открытым небом. Редкий двойной участок имеет доступ с двух дорог (спереди и сзади), что повышает уровень приватности и гибкости, а также предлагает возможность строительства гаража или обустройства парковки на несколько автомобилей. Расположенная в престижном жилом районе El Campo de Mijas, вилла позволяет наслаждаться спокойствием сложившейся жилой среды, оставаясь при этом всего в 10 минутах от пляжей, ресторанов, магазинов и международных школ Fuengirola. Международный аэропорт Málaga и город Málaga находятся примерно в 30 минутах езды на автомобиле, также доступно удобное железнодорожное сообщение из Fuengirola. Предлагая архитектурную индивидуальность вместо однотипного современного дизайна, этот дом в равной степени сочетает в себе характер, комфорт и универсальность. Он одинаково хорошо подходит в качестве постоянной семейной резиденции, элегантного второго дома или изысканного убежища для удаленных специалистов, представляя собой редкую возможность насладиться пространством, приватностью и вневременным дизайном в одном из самых востребованных жилых анклавов Costa del Sol. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр и лично оценить этот уникальный объект.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Солнечный нагрев воды




mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s






mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


JUNTO




AEG
mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


GUERNICA
VELAZQUEZ


Foto retocada con IA






mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s



mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s






mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s


mk1fw1x68iwx5b8s

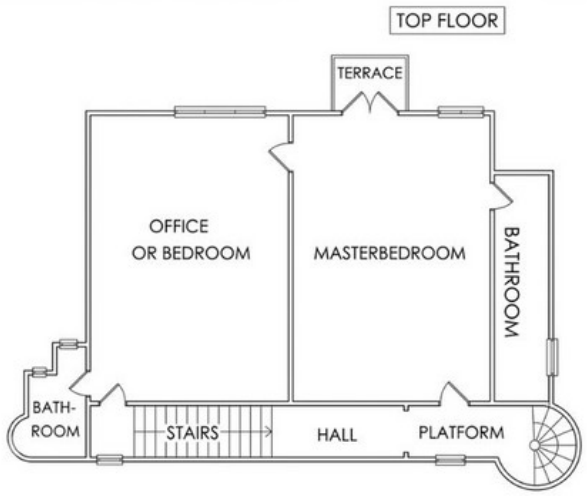

mk1fw1x68iwx5b8s

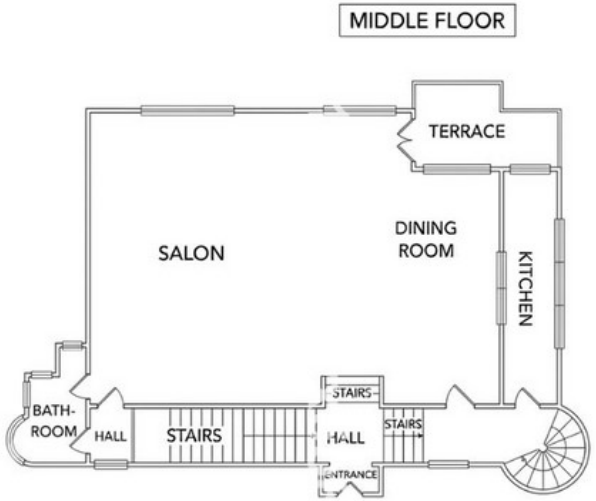


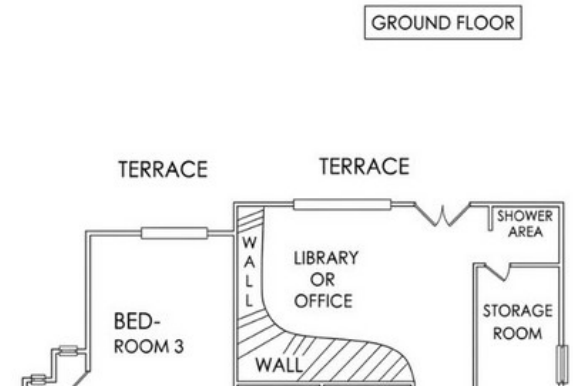







TOP FLOOR
TERRACE
OFFICE
OR BEDROOM
MASTERBEDROOM
BATHROOM
BATH-
ROOM
STAIRS
HALL
PLATFORM


MIDDLE FLOOR
TERRACE
SALON
DINING
ROOM
KITCHEN
BATH-
ROOM
HALL
STAIRS
STAIRS
HALL
STAIRS
ENTRANCE


GROUND FLOOR
TERRACE
TERRACE
SHOWER
AREA
W
A
L
L
LIBRARY
OR
OFFICE
STORAGE
ROOM
BED-
ROOM 3
WALL